

Załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego
pn. „Wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasu dla lasów
niestanowiących własności Skarbu Państwa położonych na terenie gminy
Banie Mazurskie i gminy Dubeninki w powiecie gołdapskim”

UMOWA Nr

zawarta w dniu 2026 r. pomiędzy:

Powiatem Gołdapskim, ul. Krótka 1, 19-500 Gołdap, NIP: 8471516948 reprezentowanym
przez:

Krzysztofa Tomasza Kazanieckiego – Starostę Gołdapskiego
Marzannę Mariannę Wardziejewską – Wicestarostę Gołdapskiego
przy kontrasygnacie **Bożeny Radzewicz - Skarbnika Powiatu**
zwanym dalej „Zamawiającym”,
a

.....
z siedzibą w,
NIP, REGON
reprezentowaną przez:, zwaną dalej „Wykonawcą”

w wyniku rozstrzygnięcia w dniu2026 r. przeprowadzonego postępowania znak:
BiOŚ.272.1.2026 o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 30 000 euro
zgodnie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.
U. z 2024 r., poz. 1320) na wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasu dla lasów
niestanowiących własności Skarbu Państwa położonych na terenie gminy Banie Mazurskie
i gminy Dubeninki w powiecie gołdapskim.

§ 1.

Wykonawca przyjmuje do wykonania sporządzenie uproszczonych planów urządzenia lasów
niestanowiących własności Skarbu Państwa wraz z prognozą oddziaływania na środowisko
dla gminy Banie Mazurskie oraz gminy Dubeninki, powiat gołdapski, woj. warmińsko-
mazurskie.

§ 2.

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania uproszczone plany
urządzenia lasów nie stanowiących własności Skarbu Państwa wraz z prognozą
oddziaływania na środowisko dla gminy Banie Mazurskie oraz gminy Dubeninki, powiat
gołdapski, woj. warmińsko-mazurskie.
2. Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie
przepisami prawnymi określonymi w:
 - a. ustawą z dnia 28 września 1991 r. *o lasach* (Dz. U. z 2025 r. poz. 567);
 - b. ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego
ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania
na środowisko (Dz. U. 2024 r. poz. 1112 ze zm.);
 - c. rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012r. *w sprawie
szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego
planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu* (Dz. U. z 2012 r. poz. 1302);

- d. rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 7.10.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r. 822).
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z warunkami określonymi w zaproszeniu do składania ofert znak BiOŚ.272.1.2026 z dnia 11.03.2026 r, które wraz z ofertą Wykonawcy z dnia 2026 r. stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 3.

1. Prognozę oddziaływania na środowisko dla projektu uproszczonych planów urządzenia lasu należy sporządzić zgodnie z przepisami określonymi w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.).
2. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie, zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu uproszczonych planów urządzenia lasu, oraz poddać opiniowaniu wykonaną prognozę przez powyższy organ.

§ 4.

1. Wykonawca sporządzi plany w postaci elektronicznej oraz papierowej w trzech egzemplarzach oraz wykazy zadań do wykonania w lesie, gotowe do wysłania dla poszczególnych właścicieli.
2. Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko realizacji planów wraz z zapewnieniem udziału społeczeństwa w postępowaniu, na podstawie upoważnienia starosty do reprezentowania go przed właściwymi organami. Wszelkie pisma z tym związane zostaną przekazane do wiadomości Zamawiającego.
3. Łączna powierzchnia lasów do objęcia opracowaniem wynosi 495,81 ha na terenie gminy Banie Mazurskie oraz 626,17 ha na terenie gminy Dubeninki o łącznej powierzchni **1 121,98 ha** i może ulec zmianie o ok. 2% tej powierzchni.
4. Zamawiający udostępni nieodpłatnie Wykonawcy, na jego pisemny wniosek, materiały zasobu geodezyjnego i kartograficznego na podstawie art. 40a ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1151 z późn. zm.) w zakresie niezbędnym do realizacji zadania publicznego, jakim jest wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasu.

§ 5.

1. **Ustala się termin realizacji umowy do dnia 17 listopada 2026 r.**
2. Do dnia określonego w pkt 1 Wykonawca przedłoży Zamawiającemu uproszczone plany urządzenia lasu wraz z pozytywną opinią właściwych terytorialnie nadleśniczych oraz prognozę oddziaływania na środowisko wraz z pozytywnymi opiniami właściwych organów.
3. Jako miejsce odbioru ustala się siedzibę Starostwa Powiatowego w Gołdapi, ul. Krótka 1, 19-500 Gołdap, pokój nr 24.
4. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo-odbiorczy, podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego i Wykonawcę.

§ 6.

1. W terminie do 10 listopada 2026 r. Wykonawca dokona importu danych do aplikacji BDL UL celem wykonania kontroli jakości danych przez właściwą RDLP.
2. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przekazania projektu planów urządzenia lasu oraz prognozy oddziaływania na środowisko oświadczy, czy dzieło przyjmuje czy też żąda wykonania określonych poprawek.
3. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego wykonania poprawek, Wykonawca dokona wskazanych zmian w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia.
4. W przypadku przyjęcia projektów bez zastrzeżeń, Wykonawca w terminie 7 dni dostarczy Zamawiającemu ostateczne wersje w wymaganej umową formie i ilości egzemplarzy.

§ 7.

1. Wynagrodzenie za wykonanie niniejszej umowy określa się na kwotę **zł brutto** (słownie: złotych /100).
2. Podstawą wystawienia faktury jest protokół zdawczo – odbiorczy, o którym mowa w § 5 pkt 4, podpisany bez zastrzeżeń.
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto wskazane w fakturze, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej pod względem rachunkowym i formalnym faktury.
4. Faktura powinna być wystawiona na Nabywcę tj. Powiat Gołdapski, ul. Krótka 1, 19-500 Gołdap, NIP 8471516948. Odbiorcą będzie Starostwo Powiatowe w Gołdapi, ul. Krótka 1, 19-500 Gołdap.

§ 8.

Wykonawca wykona uproszczone plany urządzenia lasu oraz prognozę oddziaływania na środowisko w formie drukowanej i elektronicznej zgodnie z warunkami technicznymi określonymi w zapytaniu ofertowym stanowiącym załącznik do umowy.

§ 9.

Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy innej osobie fizycznej lub innemu podmiotowi gospodarczemu bez zgody Zamawiającego.

§ 8.

1. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych właścicieli i posiadaczy gruntów leśnych objętych umową.
2. Powierzenie, o którym mowa w ust. 1 nastąpi w drodze odrębnej umowy.
3. Dane osobowe mogą być przetwarzane wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.
4. Na Wykonawcy ciąży obowiązek podjęcia środków zabezpieczających powierzony zbiór danych osobowych, zgodnie z warunkami określonymi w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1781).

§ 10.

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne liczone od wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1:
 - a. 30 % - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - b. 30 % - za odstąpienie od realizacji umowy przez Wykonawcę,
 - c. 50 % za przekroczenie terminu ustalonego w § 5 pkt 1 skutkujące rozwiązaniem umowy z Generalną Dyrekcją Lasów Państwowych na dofinansowanie sporządzenia UPUL.

- d. 1 % - za każdy dzień – za każdy dzień przekroczenia terminu, o którym mowa w §5 pkt 1.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w ciągu 14 dni, gdy suma kar umownych przekroczy kwotę 20% wynagrodzenia za całość przedmiotu umowy.
 3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
 4. W przypadku uchylenia się Wykonawcy od usunięcia wad stwierdzonych w okresie gwarancji, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, na koszt Wykonawcy.
 5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 Wykonawca zostanie obciążony fakturą wystawioną przez Zamawiającego, której termin zapłaty wynosić będzie 30 dni od daty doręczenia.
 6. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 11.

1. Wykonawca udziela 10 letniej gwarancji na wykonane uproszczone plany urządzenia tj. lasu licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 4 ust. 6 do 31.12.2036 r.
2. W okresie gwarancji Wykonawca, w terminie 30 dni od daty powiadomienia o tym fakcie przez Zamawiającego, dokona na swój koszt usunięcia usterek, wad i uchybień, poprawek i uzupełnień do prac objętych niniejszą umową, wynikających z niezgodności pomiędzy zapisami w dokumentacji urządzeniowej, ze stanem faktycznym lasu na gruncie, uwag zgłoszonych przez właścicieli lasów lub Zamawiającego.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie dotrzyma terminu usunięcia wad i usterek określonego w ust. 2 Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania usunięcia wad i usterek na koszt Wykonawcy przez zatrudnienie strony trzeciej, bez utraty praw wynikających z gwarancji.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli Zamawiający zgłaszał wadę lub usterkę przed upływem tego terminu.

§ 12.

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności danych i informacji pozyskanych w trakcie realizacji umowy, tak w czasie jej trwania, jak i po jej zakończeniu.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że nie wykorzysta udostępnionych danych w celach innych niż wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasu, w tym w sposób wtórny w celach zarobkowych.
3. W przypadku zakończenia współpracy Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu wszystkich materiałów udostępnionych przez Zamawiającego.
4. W przypadku wystąpienia sytuacji nieprzewidzianych umową wykonawca winien kontaktować się z:
 - a) Agnieszka Wojtala, tel. 87 615 44 31, e-mail: agnieszka.wojtala@powiatgoldap.pl
 - b) Łukasz Kacprzyk, tel. 87 615 44 32, e-mail: kacprzyk.bios@powiatgoldap.pl.

§ 13.

1. Wykonawca, z chwilą odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, przenosi na niego wszelkie autorskie prawa majątkowe do tych dokumentów.

2. Razem z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie autorskiego prawa zależnego.
3. Wykonawca przenosi autorskie prawa majątkowe na następujących polach eksploatacji w zakresie:
 - a. utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji – poprzez wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy dokumentacji, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - b. obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono – poprzez wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub wynajem oryginału albo egzemplarzy,
 - c. rozpowszechniania dokumentacji w sposób inny niż określony w pkt b – poprzez publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

§ 14.

W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 15.

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16.

Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji postanowień niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu dla rzeczowo właściwego sądu.

§ 17.

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca i jeden Zamawiający.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....
(Starosta)

.....
(Wicestarosta)

.....
(Skarbnik Powiatu)