

Ogłoszenie nr 510182273-N-2019 z dnia 30-08-2019 r.

Starostwo Powiatowe w Gołdapi: Termomodernizacja budynków oświaty Powiatu Gołdapskiego

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak

Nazwa projektu lub programu

Oś priorytetowa 4- „Efektywność energetyczna”, działanie 4.3- „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków”, Poddziałanie 4.3.1- „Efektywność energetyczna w budynkach publicznych” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko– Mazurskiego na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 596011-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 500198443-N-2018, 500217644-N-2018

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Starostwo Powiatowe w Gołdapi, Krajowy numer identyfikacyjny 51143397600000, ul. ul. Krótka 1, 19-500 Gołdap, woj. warmińsko-mazurskie, państwo Polska, tel. 876 154 444, e-mail starostwo.goldapskie@post.pl, faks 876 154 445.

Adres strony internetowej (url): <http://powiatgoldap.pl/>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Termomodernizacja budynków oświaty Powiatu Gołdapskiego

Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):

BiOŚ.272.1.2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Część I- REMONT ORAZ DOCIEPLENIE BUDYNKU GŁÓWNEGO NR 1 Z DOBUDÓWKĄ ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W GOŁDAPI Budynek Główny nr 1 z dobudówką Zespołu Szkół Zawodowych w Gołdapi posiada dwie kondygnacje nadziemne z poddaszem nad częścią budynku, 1 klatkowy, wykonany w technologii tradycyjnej, częściowo podpiwniczony.

Pow. zabudowy 806,50 m² Kubatura budynku 5700,00m³ Piwnica-powierzchnia użytkowa 189.83 m² Parter- powierzchnia użytkowa 671.50m² Piętro- powierzchnia użytkowa 319.34 m² powierzchni użytkowej 1180,67 m² wysokość całkowita 14,69 m max. szerokość obiektu 16,43 m długość obiektu 56,22 m Ściany zewnętrzne z cegły pełnej jednostronnie oraz obustronnie otynkowane Ściany piwnic wykonane z cegły pełnej o grubości 51cm, otynkowane. Strop pod poddaszem typu Kleina ocieplony płytą trzcinową 2cm i szlichtą betonową 3cm, o łącznej grubości 30cm. Stropodach pełny na Sali gimnastycznej o konstrukcji drewnianej z desek 3,2cm z pustką powietrzną niewentylowaną, pokryty papą. Stropodach pełny żelbetowy 20cm ze szlichtą cementową 2cm, kryty papą. Stropy międzykondygnacyjne- stropy ceramiczne o łącznej grubości 30cm Oknadwuszynowe, zespolone w ramach z PCV o wartości współczynnika przenikania okien $U=1,6 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym dobrym i w ramach drewnianych, podwójnie szklone o współczynniku $U=2,6 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym złym. Drzwi- drzwi wejściowe nowe o współczynniku $U= 1,8 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym dobrym i w ramach z PCV o współczynniku $U=2,6 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym dostatecznym. Podłoga piwnicy i na gruncie- Podłoga na gruncie z terakoty 2cm, betonu posadzkowego 5cm, betonu chudego 25cm i warstwy piaskowej 80cm. Podłoga piwnicy z lastriko 2cm, betonu posadzkowego 5cm, betonu chudego 25cm i warstwy piaskowej 60cm. Zakres projektowy obejmuje: • inwentaryzację stanu istniejącego w zakresie niezbędnym do prowadzenia robót budowlanych • docieplenie ścian zewnętrznych obustronnie otynkowanych • docieplenie ścian przy gruncie i osuszenie ścian • wymianę stolarki okiennej drewnianej, oraz montaż nawiewników higrosterowanych w istniejących oknach PCV • wymiana drzwi zewnętrznych, dwuskrzydłowych • ocieplenie stropodachu pełnego dobudówki oraz stropodachu niewentylowanego Sali gimnastycznej • ocieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem budynku • wymiana rur i rynien spustowych oraz obróbek blacharskich • wymiana oświetlenia na energooszczędne • wymiana instalacji CWU i CCWU Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w projekcie budowlanym,- załącznik nr 9.1-I, 9.2-I, 9.3-I do SIWZ oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych- załącznik nr 10.1-I, 10.2-I, 10.3-I do SIWZ. Przedmiar robót-załącznik nr 11.1-I, 11.2-I, 11.3-I, 11.4-I do SIWZ (stanowią elementy pomocnicze,poglądowe, wspomagające wycenę robót budowlanych). Część II- REMONT ORAZ DOCIEPLENIE BUDYNKU PARTEROWEGO NR 2 ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W GOŁDAPI Budynek parterowy nr 2 Zespołu Szkół Zawodowych w Gołdapi posiada jedną kondygnację nadziemną, wykonany w technologii tradycyjnej, niepodpiwniczony. Pow. zabudowy 459,41 m² Kubatura budynku 1751,00 m³ Parter- powierzchnia użytkowa 368,83 m² wysokość całkowita 6,39 m max. szerokość obiektu 32,90 m długość obiektu 13,70 m Ściany zewnętrzne z cegły pełnej o grubości 52cm obustronnie otynkowana, ocieplona styropianem 10cm. Stropodach niewentylowany o konstrukcji drewnianej pokryty blachą trapezową, ocieplony od wewnątrz płytą trzcinową 1cm. Stropodach pełny o konstrukcji drewnianej pokryty blachą trapezową, ocieplony od wewnątrz płytą trzcinową 1cm. Oknadwuszynowe, zespolone w ramach z PCV o wartości współczynnika przenikania okien $U=1,8 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym dobrym i w ramach drewnianych, podwójnie szklone o współczynniku $U=2,6 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym złym. Drzwi- drzwi wejściowe w ramach aluminiowych ocieplonych o współczynniku $U=2,6 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym dostatecznym. Podłoga piwnicy i na gruncie- Podłoga na gruncie z desek drewnianych 3,2cm, betonu posadzkowego 5cm, betonu chudego 25cm i warstwy piaskowej. Zakres projektowy obejmuje: • inwentaryzację stanu istniejącego w zakresie niezbędnym do prowadzenia robót budowlanych • docieplenie ścian zewnętrznych • wymianę stolarki okiennej drewnianej, oraz montaż nawiewników higrosterowanych w istniejących oknach PCV • wymiana drzwi zewnętrznych wejściowych, dwuskrzydłowych • ocieplenie stropodachu oraz wymiana pokrycia dachowego • wymiana rur i rynien spustowych oraz obróbek blacharskich • wymiana oświetlenia na energooszczędne • wymiana instalacji CWU i CCWU Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w projekcie budowlanym,- załącznik nr 9.1-II, 9.2-II, 9.3-II do SIWZ oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych- załącznik nr 10.1-II, 10.2-II, 10.3-II do SIWZ. Przedmiar robót - załącznik nr 11.1-II, 11.2-II,

11.3-II, 11.4-II do SIWZ (stanowią elementy pomocnicze, poglądowe, wspomagające wycenę robót budowlanych). Część III– REMONT ORAZ DOCIEPLENIE BUDYNKU PARTEROWEGO Z AULĄ NR 3 ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W GOŁDAPI Budynek parterowy z aulą nr 3 Zespołu Szkół Zawodowych w Gołdapi posiada jedną kondygnację nadziemną, wykonany w technologii tradycyjnej, częściowo podpiwniczony. Pow. zabudowy 450,96 m² Kubatura budynku 1851,00 m³ Parter- powierzchnia użytkowa 368,83m² wysokość całkowita 6,39 m max. szerokość obiektu 14,47 m długość obiektu 33,05 m Ściany zewnętrzne z cegły pełnej o grubości 52cm jednostronnie i obustronnie otynkowana. Stropodach niewentylowany o konstrukcji drewnianej pokryty blachą trapezową, ocieplony od wewnątrz płytą trzcinową 1cm. Stropodach pełny o konstrukcji drewnianej pokryty blachą trapezową, ocieplony od wewnątrz płytą trzcinową 1cm. Oknadwuszyńcowe, zespolone w ramach z PCV o wartości współczynnika przenikania okien $U=1,8 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym dobrym i w ramach drewnianych, podwójnie szklone o współczynniku $U=2,6 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym złym. Drzwi- drzwi wejściowe w ramach aluminiowych ocieplonych o współczynniku $U=2,6 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym dostatecznym. Podłoga piwnicy i na gruncie- Podłoga na gruncie z desek drewnianych 3,2cm, betonu posadzkowego 5cm, betonu chudego 25cm i warstwy piaskowej. Zakres projektowy obejmuje: • inwentaryzację stanu istniejącego w zakresie niezbędnym do prowadzenia robót budowlanych • docieplenie ścian zewnętrznych obustronnie otynkowanych • wymianę stolarki okiennej drewnianej, oraz montaż nawiewników higrosterowanych w istniejących oknach PCV • wymiana drzwi zewnętrznych wejściowych, dwuskrzydłowych • ocieplenie stropodachu oraz wymiana pokrycia dachowego • wymiana rur i rynien spustowych oraz obróbek blacharskich • wymiana oświetlenia na energooszczędne • wymiana instalacji CWU i CCWU Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w projekcie budowlanym- załącznik nr 9.1-III, 9.2-III, 9.3-III do SIWZ oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - załącznik nr 10.1-III, 10.2-III, 10.3-III do SIWZ. Przedmiar robót - załącznik nr 11.1-III, 11.2-III, 11.3-III, 11.4-III do SIWZ (stanowią elementy pomocnicze, poglądowe, wspomagające wycenę robót budowlanych). Część IV DOCIEPLENIE BUDYNKU WSPÓLNEGO Z PCPR NR 4 ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W GOŁDAPI Budynek wspólny z PCPR nr 4 Zespołu Szkół Zawodowych w Gołdapi posiada trzy kondygnacje nadziemne, w tym poddasze, oraz jedną podziemną, budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowej. Pow. zabudowy 258,62 m² Kubatura budynku 3439,40 m³ Piwnica - pow. użytkowa 177,35 m² Parter - pow. użytkowa 193,73 m² Piętro - pow. użytkowa 199,34 m² Poddasze - pow. użytkowa 123,95 m² Łączna pow. użytkowa 694,37 m² wysokość całkowita 14,69 m Ściany zewnętrzne z cegły ceramicznej pełnej o grubości 51 cm, jednostronnie otynkowane. Ściany piwnic wykonane z cegły ceramicznej pełnej o grubości 73 cm, jednostronnie otynkowane. Strop nad piwnicą stalowo - ceramiczny odcinkowy Stropy międzykondygnacyjne - stropy ceramiczne o łącznej grubości ok. 30cm Stolarka okienna- w części budynku występuje stolarka tworzywowa dwuszybowa, zespolona o wartości współczynnika przenikania okien $U=1,8 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym dobrym- nie podlega wymianie; w części budynku występuje stolarka drewniana skrzynkowa, oraz jednoramowa o współczynniku $U=2,6 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym dostatecznym, przeznaczona do wymiany. Stolarka drzwiowa- drzwi wejściowe nowe o współczynniku $U= 1,8 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym dobrym- nie podlegają wymianie; Drzwi wejściowe D1- do pomieszczenia nr 1.11 o współczynniku $U=3,2 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym dostatecznym, przeznaczone do wymiany. Zakres projektowy obejmuje: • inwentaryzację stanu istniejącego w zakresie niezbędnym do prowadzenia robót budowlanych • docieplenie ścian piwnicy poniżej poziomu gruntu • wymianę stolarki okiennej drewnianej • wymiana drzwi zewnętrznych drewnianych dwuskrzydłowych • ocieplenie stropu nad poddaszem użytkowym Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w projekcie budowlanym- załącznik nr 9.1-IV, 9.2-IV, 9.3-IV do SIWZ oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych załącznik nr 10.1-IV, 10.2-IV, 10.3-IV do SIWZ. Przedmiar robót- załącznik nr 11.1-IV, 11.2-IV, 11.3-IV, 11.4-IV do SIWZ (stanowi elementy pomocnicze, poglądowe, wspomagające wycenę robót budowlanych).

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45100000-8, 45300000-0, 45400000-1, 45420000-7, 45260000-7, 45410000-4, 45320000-6, 45450000-6, 45260000-7, 45111200-0, 45111220-6, 45233200-1, 45421130-4, 45321000-3, 45261000-4

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 3

NAZWA: REMONT ORAZ DOCIEPLENIE BUDYNKU PARTEROWEGO Z AULĄ NR 3 ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W GOŁDAPI

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 01/08/2019

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 536078.18

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: PBO Kazimierz Karwowski

Email wykonawcy: karwowski@karwowski-lipa.com.pl

Adres pocztowy: ul. Polna 2a

Kod pocztowy: 19-500

Miejscowość: Gołdap

Kraj/woj.: warmińsko - mazurskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 637140

Oferta z najniższą ceną/kosztem 637140

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 637140

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.