

Ogłoszenie nr 500289320-N-2018 z dnia 04-12-2018 r.

Starostwo Powiatowe w Gołdapi: Termomodernizacja budynków oświaty Powiatu Gołdapskiego

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Oś priorytetowa 4- „Efektywność energetyczna”, działanie 4.3- „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków”, Poddziałanie 4.3.1- „Efektywność energetyczna w budynkach publicznych” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko– Mazurskiego na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 596011-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 500198443-N-2018, 500217644-N-2018

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Starostwo Powiatowe w Gołdapi, Krajowy numer identyfikacyjny 51143397600000, ul. ul. Krótka 1, 19500 Gołdap, woj. warmińsko-mazurskie, państwo Polska, tel. 876 154 444, e-mail starostwo.goldapskie@post.pl, faks 876 154 445.

Adres strony internetowej (url): <http://powiatgoldap.pl/>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Termomodernizacja budynków oświaty Powiatu Gołdapskiego

Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):

BiOŚ.272.1.2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Część I- REMONT ORAZ DOCIEPLENIE BUDYNKU GŁÓWNEGO NR 1 Z DOBUDÓWKĄ ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W GOŁDAPI Budynek Główny nr 1 z dobudówką Zespołu Szkół Zawodowych w Gołdapi posiada dwie kondygnacje nadziemne z poddaszem nad częścią budynku, 1 klatkowy, wykonany w technologii tradycyjnej, częściowo podpiwniczony. Pow. zabudowy 806,50 m2 Kubatura budynku 57000,00m3 Piwnica-powierzchnia użytkowa 189.83 m2 Parter- powierzchnia użytkowa 671.50m2 Piętro- powierzchnia użytkowa 319.34 m2

Suma powierzchni użytkowej 1180,67 m² wysokość całkowita 14,69 m max. szerokość obiektu 16,43 m długość obiektu 56,22 m Ściany zewnętrzne z cegły pełnej jednostronnie oraz obustronnie otynkowane Ściany piwnic wykonane z cegły pełnej o grubości 51cm, otynkowane. Strop pod poddaszem typu Kleina ocieplony płytą trzcinową 2cm i szlichtą betonową 3cm, o łącznej grubości 30cm. Stropodach pełny na Sali gimnastycznej o konstrukcji drewnianej z desek 3,2cm z pustką powietrzną niewentylowaną, pokryty papą. Stropodach pełny żelbetowy 20cm ze szlichtą cementową 2cm, kryty papą. Stropy międzykondygnacyjne- stropy ceramiczne o łącznej grubości 30cm Oknadwuszynowe, zespolone w ramach z PCV o wartości współczynnika przenikania okien $U=1,6 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym dobrym i w ramach drewnianych, podwójnie szklone o współczynniku $U=2,6 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym złym. Drzwi- drzwi wejściowe nowe o współczynniku $U= 1,8 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym dobrym i w ramach z PCV o współczynniku $U=2,6 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym dostatecznym. Podłoga piwnicy i na gruncie- Podłoga na gruncie z terakoty 2cm, betonu posadzkowego 5cm, betonu chudego 25cm i warstwy piaskowej 80cm. Podłoga piwnicy z lastriko 2cm, betonu posadzkowego 5cm, betonu chudego 25cm i warstwy piaskowej 60cm. Zakres projektowy obejmuje: • inwentaryzację stanu istniejącego w zakresie niezbędnym do prowadzenia robót budowlanych • docieplenie ścian zewnętrznych obustronnie otynkowanych • docieplenie ścian przy gruncie i osuszenie ścian • wymianę stolarki okiennej drewnianej, oraz montaż nawiewników higrosterowanych w istniejących oknach PCV • wymiana drzwi zewnętrznych, dwuskrzydłowych • ocieplenie stropodachu pełnego do budowy oraz stropodachu niewentylowanego Sali gimnastycznej • ocieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem budynku • wymiana rur i rynien spustowych oraz obróbek blacharskich • wymiana oświetlenia na energooszczędne • wymiana instalacji CWU i CCWU Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w projekcie budowlanym,- załącznik nr 9.1-I, 9.2-I, 9.3-I do SIWZ oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych- załącznik nr 10.1-I, 10.2-I, 10.3-I do SIWZ. Przedmiar robót- załącznik nr 11.1-I, 11.2-I, 11.3-I, 11.4-I do SIWZ (stanowią elementy pomocnicze, poglądowe, wspomagające wycenę robót budowlanych). Część II- REMONT ORAZ DOCIEPLENIE BUDYNKU PARTEROWEGO NR 2 ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W GOŁDAPI Budynek parterowy nr 2 Zespołu Szkół Zawodowych w Gołdapi posiada jedną kondygnację nadziemną, wykonany w technologii tradycyjnej, niepodpiwniczony. Pow. zabudowy 459,41 m² Kubatura budynku 1751,00 m³ Parter- powierzchnia użytkowa 368,83 m² wysokość całkowita 6,39 m max. szerokość obiektu 32,90 m długość obiektu 13,70 m Ściany zewnętrzne z cegły pełnej o grubości 52cm obustronnie otynkowana, ocieplona styropianem 10cm. Stropodach niewentylowany o konstrukcji drewnianej pokryty blachą trapezową, ocieplony od wewnątrz płytą trzcinową 1cm. Stropodach pełny o konstrukcji drewnianej pokryty blachą trapezową, ocieplony od wewnątrz płytą trzcinową 1cm. Oknadwuszynowe, zespolone w ramach z PCV o wartości współczynnika przenikania okien $U=1,8 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym dobrym i w ramach drewnianych, podwójnie szklone o współczynniku $U=2,6 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym złym. Drzwi- drzwi wejściowe w ramach aluminiowych ocieplonych o współczynniku $U=2,6 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym dostatecznym. Podłoga piwnicy i na gruncie- Podłoga na gruncie z desek drewnianych 3,2cm, betonu posadzkowego 5cm, betonu chudego 25cm i warstwy piaskowej. Zakres projektowy obejmuje: • inwentaryzację stanu istniejącego w zakresie niezbędnym do prowadzenia robót budowlanych • docieplenie ścian zewnętrznych • wymianę stolarki okiennej drewnianej, oraz montaż nawiewników higrosterowanych w istniejących oknach PCV • wymiana drzwi zewnętrznych wejściowych, dwuskrzydłowych • ocieplenie stropodachu oraz wymiana pokrycia dachowego • wymiana rur i rynien spustowych oraz obróbek blacharskich • wymiana oświetlenia na energooszczędne • wymiana instalacji CWU i CCWU Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w projekcie budowlanym,- załącznik nr 9.1-II, 9.2-II, 9.3-II do SIWZ oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych- załącznik nr 10.1-II, 10.2-II, 10.3-II do SIWZ. Przedmiar robót - załącznik nr 11.1-II, 11.2-II, 11.3-II, 11.4-II do SIWZ (stanowią elementy pomocnicze, poglądowe, wspomagające wycenę robót budowlanych). Część III- REMONT ORAZ DOCIEPLENIE BUDYNKU PARTEROWEGO Z AULĄ NR 3 ZESPOŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH W GOŁDAPI Budynek parterowy z aulą nr 3 Zespołu Szkół Zawodowych w Gołdapi posiada jedną kondygnację nadziemną, wykonany w technologii tradycyjnej, częściowo podpiwniczony. Pow. zabudowy 450,96 m² Kubatura budynku 1851,00

m3 Parter- powierzchnia użytkowa 368,83m² wysokość całkowita 6,39 m max. szerokość obiektu 14,47 m długość obiektu 33,05 m Ściany zewnętrzne z cegły pełnej o grubości 52cm jednostronnie i obustronnie otynkowana. Stropodach niewentylowany o konstrukcji drewnianej pokryty blachą trapezową, ocieplony od wewnątrz płytą trzcinową 1cm. Stropodach pełny o konstrukcji drewnianej pokryty blachą trapezową, ocieplony od wewnątrz płytą trzcinową 1cm. Oknadwuszyńne, zespolone w ramach z PCV o wartości współczynnika przenikania okien $U=1,8 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym dobrym i w ramach drewnianych, podwójnie szklone o współczynniku $U=2,6 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym złym. Drzwi- drzwi wejściowe w ramach aluminiowych ocieplonych o współczynniku $U=2,6 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym dostatecznym. Podłoga piwnicy i na gruncie- Podłoga na gruncie z desek drewnianych 3,2cm, betonu posadzkowego 5cm, betonu chudego 25cm i warstwy piaskowej. Zakres projektowy obejmuje: • inwentaryzację stanu istniejącego w zakresie niezbędnym do prowadzenia robót budowlanych • docieplenie ścian zewnętrznych obustronnie otynkowanych • wymianę stolarki okiennej drewnianej, oraz montaż nawiewników higrosterowanych w istniejących oknach PCV • wymiana drzwi zewnętrznych wejściowych, dwuskrzydłowych • ocieplenie stropodachu oraz wymiana pokrycia dachowego • wymiana rur i rynien spustowych oraz obróbek blacharskich • wymiana oświetlenia na energooszczędne • wymiana instalacji CWU i CCWU Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w projekcie budowlanym- załącznik nr 9.1-III, 9.2-III, 9.3-III do SIWZ oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - załącznik nr 10.1-III, 10.2-III, 10.3-III do SIWZ. Przedmiar robót - załącznik nr 11.1-III, 11.2-III, 11.3-III, 11.4-III do SIWZ (stanowią elementy pomocnicze, poglądowe, wspomagające wycenę robót budowlanych). Część IV DOCIEPLENIE BUDYNKU WSPÓLNEGO Z PCPR NR 4 ZESPOŁU SZKOŁ ZAWODOWYCH W GOŁDAPI Budynek wspólny z PCPR nr 4 Zespołu Szkół Zawodowych w Gołdapi posiada trzy kondygnacje nadziemne, w tym poddasze, oraz jedną podziemną, budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowej. Pow. zabudowy 258,62 m² Kubatura budynku 3439,40 m³ Piwnica - pow. użytkowa 177,35 m² Parter - pow. użytkowa 193,73 m² Piętro - pow. użytkowa 199,34 m² Poddasze - pow. użytkowa 123,95 m² Łączna pow. użytkowa 694,37 m² wysokość całkowita 14,69 m Ściany zewnętrzne z cegły ceramicznej pełnej o grubości 51 cm, jednostronnie otynkowane. Ściany piwnic wykonane z cegły ceramicznej pełnej o grubości 73 cm, jednostronnie otynkowane. Strop nad piwnicą stalowo - ceramiczny odcinkowy Stropy międzykondygnacyjne - stropy ceramiczne o łącznej grubości ok. 30cm Stolarka okienna- w części budynku występuje stolarka tworzywowa dwuszybowa, zespolona o wartości współczynnika przenikania okien $U=1,8 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym dobrym- nie podlega wymianie; w części budynku występuje stolarka drewniana skrzynkowa, oraz jednoramowa o współczynniku $U=2,6 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym dostatecznym, przeznaczona do wymiany. Stolarka drzwiowa- drzwi wejściowe nowe o współczynniku $U= 1,8 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym dobrym- nie podlegają wymianie; Drzwi wejściowe D1- do pomieszczenia nr 1.11 o współczynniku $U=3,2 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ w stanie technicznym dostatecznym, przeznaczone do wymiany. Zakres projektowy obejmuje: • inwentaryzację stanu istniejącego w zakresie niezbędnym do prowadzenia robót budowlanych • docieplenie ścian piwnicy poniżej poziomu gruntu • wymianę stolarki okiennej drewnianej • wymiana drzwi zewnętrznych drewnianych dwuskrzydłowych • ocieplenie stropu nad poddaszem użytkowym Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w projekcie budowlanym- załącznik nr 9.1-IV, 9.2-IV, 9.3-IV do SIWZ oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych- załącznik nr 10.1-IV, 10.2-IV, 10.3-IV do SIWZ. Przedmiar robót- załącznik nr 11.1-IV, 11.2-IV, 11.3-IV, 11.4-IV do SIWZ (stanowi elementy pomocnicze, poglądowe, wspomagające wycenę robót budowlanych).

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45100000-8, 45300000-0, 45400000-1, 45420000-7, 45260000-7, 45410000-4, 45320000-6, 45450000-6, 45260000-7, 45111200-0, 45111220-6, 45233200-1, 45421130-4, 45321000-3, 45261000-4

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Remont oraz docieplenie budynku głównego nr 1 z dobudówką Zespołu Szkół Zawodowych w Gołdapi

Postępowanie / część zostało unieważnione
tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1986 ze zm.). Uzasadnienie unieważnienia: Do dnia 12.10.2018r. do godz. 10.00, wyznaczonego jako termin składania ofert, nie złożono żadnej oferty.

CZĘŚĆ NR: 2

NAZWA: Remont oraz docieplenie budynku parterowego nr 2 Zespołu Szkół Zawodowych w Gołdapi

Postępowanie / część zostało unieważnione
tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1986 ze zm.). Uzasadnienie unieważnienia: Do dnia 12.10.2018r. do godz. 10.00, wyznaczonego jako termin składania ofert, została złożona jedna oferta. Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia. Zamawiający nie zwiększył kwoty zamówienia w Części II do wysokości kwoty oferty z najniższą ceną

CZĘŚĆ NR: 4

NAZWA: Docieplenie budynku wspólnego z PCPR nr 4 Zespołu Szkół Zawodowych w Gołdapi

Postępowanie / część zostało unieważnione
tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1986 ze zm.). Uzasadnienie unieważnienia: Do dnia 12.10.2018r. do godz. 10.00, wyznaczonego jako termin składania ofert, nie złożono żadnej oferty.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.