



**Załącznik nr 1.3 do OPZ**

## **Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)**

### **Część 3**

#### **Modernizacja ewidencji gruntów i budynków dla gminy Gołdap**

dotyczący postępowania o udzielenie zamówienia na:

### **Cyfryzację powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w ramach projektu pn.: „Projekt zintegrowanej informacji geodezyjno-kartograficznej Powiatu Gołdapskiego”**

prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości równej lub wyższej niż kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

*Sporządzony zgodnie z art. 36 ust. 1 i 2 ustawy prawo zamówień publicznych.*

**Znak postępowania: GN.272.2.2018**



## I. Charakterystyka obiektu, na którym przeprowadzana będzie modernizacja.

1. Modernizacja ewidencji gruntów i budynków na zasadach określonych w niniejszym projekcie modernizacji EGİB obejmować będzie:
  - 1) w jednostce ewidencyjnej: Id 281803\_5 nazwa gmina Gołdap obręby ewidencyjne:
    - a) Id 281803\_5.0001 nazwa Bałupiany
    - b) Id 281803\_5.0003 nazwa Bitkowo
    - c) Id 281803\_5.0006 nazwa Galwiece
    - d) Id 281803\_5.0008 nazwa Górne
    - e) Id 281803\_5.0012 nazwa Jeziorki
    - f) Id 281803\_5.0014 nazwa Konikowo
    - g) Id 281803\_5.0016 nazwa Kowalki
    - h) Id 281803\_5.0017 nazwa Kozaki
    - i) Id 281803\_5.0020 nazwa Nasuty
    - j) Id 281803\_5.0023 nazwa Pogorzel
2. Podstawowe informacje charakteryzujące obręby ewidencyjne objęte modernizacją zawiera tabela nr 1.
3. Podstawowe informacje charakteryzujące sposób prowadzenia ewidencji dla obrębów ewidencyjnych objętych projektem modernizacji oraz sposób prowadzenia mapy zasadniczej zawierają tabele nr 2 - 4.

**Tabela nr 1 - Podstawowe informacje o obrębach ewidencyjnych objętych projektem modernizacji**

Lp.	Obręb ewidencyjny		Informacje o obrębie ewidencyjnym						Powierzchnia użytków gruntowych w obrębie ewidencyjnym [ha]						Grunty zmeliorowane do ponownej klasyfikacji [ha]	Szacowana ldz do aktualizacji w zakresie <sup>1)</sup>	
	Id	nazwa	Pobrw ha	Ldz	LJR	Szacunkowa liczba budynków			użytki rolne:		tereny zurbanizowane i zabudowane		Wp oraz Ws	inne użytki gruntowe		użytków gruntowych	gleboznawczej klasyfikacji
						ogółem	ujawnionych w EGiB- dane opisowe i geometryczne	ujawnionych w EGiB bez danych geometrycznych	ogółem	w tym Br	ogółem	w tym Tk					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	281803_5.0001	Bałupiany	1706	669	310	315	315	0	975	22	113	0	10	608	0	115	0
2	281803_5.0003	Bitkowo	678	143	59	11	11	0	415	2	10	0	100	153	0	4	0
3	281803_5.0006	Galwiecie	4742	705	292	305	305	0	855	16	45	0	60	3782	0	115	0
4	281803_5.0008	Górne	1645	485	194	174	174	0	1133	18	58	14	4	450	0	80	0
5	281803_5.0012	Jeziorki	1072	359	122	107	107	0	932	15	20	0	2	118	0	40	0
6	281803_5.0014	Konikowo	643	176	51	54	54	0	504	5	15	0	0	124	0	30	0
7	281803_5.0016	Kowalki	677	197	71	79	79	0	178	8	14	0	2	483	0	40	0
8	281803_5.0017	Kozaki	3959	1260	577	408	408	0	2426	42	95	6	18	1420	0	190	0
9	281803_5.0020	Nasuty	285	128	58	60	60	0	208	5	15	0	0	62	0	22	0
10	281803_5.0023	Pogorzel	2262	689	308	308	308	0	1581	27	53	13	21	607	0	175	0

<sup>1)</sup> nie dotyczy działek obejmujących grunty zmeliorowane, o których mowa w kolumnie 16.

<b>Razem</b>	<b>17669</b>	<b>4811</b>	<b>2042</b>	<b>1821</b>	<b>1821</b>	<b>0</b>	<b>9207</b>	<b>160</b>	<b>438</b>	<b>33</b>	<b>217</b>	<b>7807</b>	<b>0</b>	<b>811</b>	<b>0</b>
--------------	--------------	-------------	-------------	-------------	-------------	----------	-------------	------------	------------	-----------	------------	-------------	----------	------------	----------

Skróty użyte w tabeli i oznaczają:

- Id – identyfikator obszaru ewidencyjnego, o którym mowa w załączniku nr 1 do rozporządzenia w sprawie EGIB
- Pobr – pole powierzchni obszaru ewidencyjnego,
- Ldz – liczba działek ewidencyjnych
- LJR – liczba jednostek rejestrowych gruntów

**Tabela nr 2 - Podstawowe informacje charakteryzujące sposób założenia i prowadzenia EGiB**

Lp.	Obręb		Materiały źródłowe wykorzystane do założenia/ odnowienia EGiB <sup>2)</sup>	Szacunkowa liczba punktów granicznych ogółem	Szacunkowy odsetek pkt granicznych, określonych z błędem średnim: [m]						Mapa ewidencyjna			Informacje o osnowie geodezyjnej wykorzystanej do założenia EGiB <sup>3)</sup>
	Id	nazwa			≤ 0,10	0,11 - 0,30	0,31- 0,60	0,61- 1,00	1,01- 3,0	≥ 3m	postać mapy <sup>4)</sup>	skala	Układ współrzęd.	
1	281803_2.0001	Bałupiany	<p><b>wieś Bałupiany:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Operat techniczny z 1962r. pomiar,</li> <li>- Operat techniczny z 1963r. obliczenia pow. działek i użytków w działkach.</li> </ul> <p><b>PGR Niedzwica:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Operat techniczny z 1955r. pomiar i obliczenia pow. działek i użytków w działkach,</li> <li>- 2 operaty techniczne z 1965r. aktualizacja,</li> <li>- operat techniczny z 1971r. aktualizacja</li> </ul>	3936	<b>8%</b>	<b>2%</b>	<b>10%</b>		<b>80%</b>		wektorowa	1:5000	2000	<p><b>wieś Bałupiany:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-osnowa z 1962r w układzie lokalnym, o nieustalonej dokładności pomiaru przeliczona w roku 1974 na układ „1965” a w roku 2004 na układ „PL-2000” Ilość punktów osnowy ok.332 (w tym punkty do pomiaru gruntów PGL).</li> </ul> <p><b>PGR Niedzwica:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>osnowa z 1955r. w układzie lokalnym, o nieustalonej dokładności pomiaru</li> </ul>

<sup>2)</sup> Należy wpisać odpowiednio: geodezyjny pomiar terenowy z roku ....., scalenie gruntów zakończone w roku ....., fotomapa z roku ....., zdjęcia fotogrametryczne z roku ....., kataster pruski, kataster austriacki, inny.....

<sup>3)</sup> Należy wpisać informacje charakteryzujące dokładność osnowy wykorzystanej do założenia EGiB oraz szacunkowy odsetek zachowanych na gruncie punktów osnowy.

<sup>4)</sup> Należy wpisać odpowiednio: wektorowa, hybrydowa (raster mapy uzupełniany danymi wektorowymi) lub nieelektroniczna.

			- Archiwalne operaty techniczne z: podziałów działek, wznowienia znaków granicznych, wymian gruntów, aktualizacji gleboznawczej klasyfikacji gruntów z lat 1960-2016 (181 operatów)											Ilość punktów osnowy ok. 178  Ponadto w obrębie lub jego najbliższym otoczeniu znajduje się ok. 55 punktów osnowy III klasy.
2	281803_5.0003	Bitkowo	- Operat techniczny z 1952r. regulacja, Operat techniczny z 1965r. pomiar, Operat techniczny z 1965r. obliczenia pow. działek i użytków w działkach. 4 operaty techniczne z 1969r. pomiar syt-wys Jezioro Bitkowskie. (osnowa 63)  - Archiwalne operaty techniczne z: podziałów działek, wznowienia znaków granicznych, wymian gruntów, aktualizacji gleboznawczej klasyfikacji gruntów z lat 1960-2016 (31 operatów)	1356	<b>16%</b>	<b>2%</b>	<b>2%</b>	<b>80%</b>		wektor owa	1:5000	2000	Osnowa z 1965 r. w układzie lokalnym, o nieustalonej dokładności pomiaru przeliczona na układ „1965” Ilość punktów osnowy ok.258(w tym punkty do pomiaru gruntów PGL). Dane osnowy pomiarowej znajdują się w ODGiK w Suwałkach woj. podlaskie.  Ponadto w obrębie lub jego najbliższym otoczeniu znajduje się ok. 19 punktów osnowy III klasy.	
3	281805_6.0008	Galwecie	- 2 operaty techniczne z	3933	<b>10%</b>	<b>11%</b>	<b>10%</b>	<b>1%</b>	<b>68%</b>		wektor owa	1:5000	2000	-osnowa z 1955 r. w układzie lokalnym, o nieustalonej dokładności pomiaru

			<p>1955/56.r nowy pomiar,          - 1 operat techniczny z 1963r. nowy pomiar,          - 3 operaty techniczne z 1964r wymiana gruntów,          2 operaty techniczne z 1964/65r. obliczenia klasyfikacji,  <b>1</b> operat techniczny z 1963r. aktualizacja gruntów,  <b>1</b> operat techniczny z 1972r. aktualizacja gruntów,</p> <p>- Archiwalne operaty techniczne z: podziałów działek, wznowienia znaków granicznych, wymian gruntów, aktualizacji gleboznawczej klasyfikacji gruntów z lat 1960-2016 (94 operaty)</p>												<p>Ilość punktów osnowy ok. 382 (w tym część punktów - pomiar gruntów PGL)          - osnowa z 1960 r. w państwowym układzie współrzędnych „1965” o nieustalonej dokładności pomiaru, (pomiar gruntów PGL)          Ilość punktów osnowy ok. 1000.</p> <p>Ponadto w obrębie lub jego najbliższym otoczeniu znajduje się ok. 95 punktów osnowy III klasy.</p>
--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4	281803 _5.0008	Górne	<p><b>wieś Górne:</b> - 1 operat techniczny z 1963r. pomiar, -1 operat techniczny z 1963r. obliczenia, pomiar, - 1 operat techniczny z 1964r. pomiar, <b>wieś Regiele:</b> - 1 operat techniczny z 1948r. regulacja, - 1 operat techniczny z 1960r. wymiana, <b>PGR Bronisze:</b> - 1 operat techniczny (PGR Ostrowo, PGR Bronisze, PGR Kociołki, PGR Marlinowo, PGR Kolki) z 1956r. pomiar - 1 operat techniczny z 1956r. rozgraniczenie, - 1 operat techniczny z 1961r. obliczenia,  - Archiwalne operaty techniczne z: podziałów działek, wznowienia znaków granicznych, wymian gruntów, aktualizacji gleboznawczej</p>	2445	10%	1%	6%	2%	79%	wektorowa	1:5000	2000	<p><b>wieś Górne:</b> - osnowa z 1963 r. w układzie lokalnym, o nieustalonej dokładności pomiaru przeliczona na układ „1965” i „PL-2000” (w tym punkty do pomiaru gruntów PGL i PKP) Ilość punktów osnowy ok.319. <b>PGR Bronisze:</b> - osnowa z 1963 r. (PGR Bronisze, PGR Marlinowo, PGR Ostrowo, PGR Kociołki, PGR Kolki) w układzie lokalnym, o nieustalonej dokładności pomiaru przeliczona w 2004 roku na układ „1965” i „PL-2000” Ilość punktów osnowy ok. 458. <b>wieś Regiele:</b> - osnowa z 1948 r. w układzie lokalnym, o nieustalonej dokładności pomiaru. Ilość punktów osnowy ok. 42  Ponadto w obrębie lub jego najbliższym otoczeniu znajduje się</p>
---	-------------------	-------	--	------	-----	----	----	----	-----	-----------	--------	------	---



			klasyfikacji gruntów z lat 1960-2016 (112 operatów)										ok. 70 punktów osnowy III klasy.
5	281803_5.0012	Jeziorki	<p><b>wieś Jeziorki:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2 operaty techniczne z 1963r. pomiar, (Uwaga patrz dodatkowo operat techniczny na wieś Grabowo, gmina Gołdap)</li> <li>- 1 operat techniczny z 1964r. obliczenia,</li> </ul> <p><b>PGR Gieraliszki (Bronisławówka):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 operat techniczny z 1955r. pomiar,</li> <li>- 1 operat techniczny z 1961r. obliczenia,</li> </ul> <p>- Archiwalne operaty techniczne z: podziałów działek, wznowienia znaków granicznych, wymian gruntów, aktualizacji gleboznawczej klasyfikacji gruntów z lat 1960-2016 (67 operatów)</p>	2761	4%	1%	4%	81%	wektorowa	1:5000	2000	<p><b>wieś Jeziorki:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- osnowa z 1963 r. o nieustalanej dokładności pomiaru, przeliczona w roku 1975 na układ „1965”. Ilość punktów osnowy ok.80.</li> </ul> <p><b>PGR Gieraliszki:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- osnowa z 1955 r. o nieustalanej dokładności pomiaru, częściowo przeliczona na układ „1965”. Ilość punktów osnowy 163.</li> <li>- osnowa pomiarowa z 1999r założona do podziałów działek obejmujących zasięgiem arkusz nr 3 i 4 mapy ewidencyjnej w układzie „1965” o nie ustalonej dokładności pomiaru ok. 40 punktów.</li> </ul> <p>Ponadto w obrębie lub jego najbliższym otoczeniu znajduje się ok. 59 punktów osnowy III klasy.</p>	
6	281803_5.0014	Konikowo	- 1 operat techniczny wieś	1712	5%	1%	5%	89%	wektorowa	1:5000	2000	- osnowa pomiarowa z lat 1965-1982r – ok. 100 punktów (w tym	

			<p>Konikowo z 1958r. pomiar, – 1 operat techniczny PGR Janowo i wieś Konikowo z 1961 r. obliczenia, - 1 operat techniczny wieś Konikowo i miasto Gołdap z 1964r. obliczenia,</p> <p>- Archiwalne operaty techniczne z: podziałów działek, wznowienia znaków granicznych, wymian gruntów, aktualizacji gleboznawczej klasyfikacji gruntów z lat 1960-2016 (63 operaty)</p>											<p>punkty osnowy założonej do pomiaru gruntów miasta Gołdap).</p> <p>- osnowa pomiarowa w układach lokalnych o nieustalonej dokładności pomiaru z lat 1955-1963r – ok. 30 punktów (część obwodnicy obrębu)</p> <p>Ponadto w obrębie lub jego najbliższym otoczeniu znajduje się ok. 20 punktów osnowy III klasy.</p>
7	281803_5.0016	Kowalki	<p>– 1 operat techniczny z 1961r. pomiar, – 1 operat techniczny z 1961r. obliczenia, - operat techniczny z 1961r. uzupełnienie ewidencji,</p> <p>- Archiwalne operaty techniczne z: podziałów działek, wznowienia znaków granicznych, wymian gruntów,</p>	1120	12%	3%	13%	4%	68%	wektorowa	1:5000	2000	<p>- osnowa z 1961r w układzie lokalnym, o nieustalonej dokładności pomiaru ilość punktów osnowy ok. 95 (w tym punkty osnowy do pomiaru gruntów PGL)</p> <p>- osnowa z 1960r (pomiar gruntów PGL) przeliczona na układ „1965”o nieustalonej dokładności pomiaru</p>	

			aktualizacji gleboznawczej klasyfikacji gruntów z lat 1960-2016 (39 operaty)											Ilość punktów osnowy ok. 266.  Ponadto w obrębie lub jego najbliższym otoczeniu znajduje się ok. 16 punktów osnowy III klasy.
8	281803_5.0009	Kozaki	<p><b>PGR Kozaki:</b> - 1 operat techniczny PGR Kozaki z 1956r rozgraniczenie, - 3 operaty techniczne PGR Kozaki z 1956r. pomiar, - 1 operat techniczny PGR Kozaki z 1962r. obliczenia - 1 operat techniczny PGR Kozaki z 1970r. aktualizacja,</p> <p><b>PGR Jabramowo:</b> - 1 operat techniczny PGR Jabramowo z 1956r. pomiar, - 1 operat techniczny PGR Jabramowo z 1961r. obliczenia,</p> <p><b>PGR Botkuny:</b> - 1 operat techniczny PGR</p>	7623	7%	5%	8%	1%	79%	wektorowa	1:5000	2000	<p><b>PGR Kozaki:</b> - osnowa z 1955r w układzie lokalnym, o nieustalonej dokładności pomiaru Ilość punktów osnowy ok. 210 (w tym osnowa do pomiaru gruntów PGL).</p> <p><b>PGR Jabramowo:</b> - osnowa z 1955r w układzie lokalnym, o nieustalonej dokładności pomiaru Ilość punktów osnowy ok. 209.</p> <p><b>PGR Botkuny:</b> - osnowa z 1956r w układzie lokalnym, o nieustalonej dokładności pomiaru Ilość punktów osnowy ok. 170 (w tym osnowa do pomiaru gruntów PGL i PKP)..</p> <p><b>wieś Wrotkowo:</b> - osnowa z 1963r w układzie lokalnym, o</p>	



			<p>Botkuny z 1956r rozgraniczenie, - 2 operaty techniczne PGR Botkuny z 1956r. pomiar, - 1 operat techniczny PGR Botkuny z 1962r. obliczenia, <b>wieś Wrotkowo:</b> - 1 operat techniczny wieś Wrotkowo z 1963r. pomiar, - 2 operaty techniczny wieś Wrotkowo z 1963r. pomiar i obliczenia, <b>PGR Kolniszki:</b> - 1 operat techniczny PGR Kolniszki z 1956r. pomiar, - 1 operat techniczny PGR Kolniszki z 1964r. obliczenia, <b>PGR Kolki (Kołkowo):</b> - 1 operat techniczny PGR Kolki z 1956r. pomiar i obliczenia ( - 1 operat techniczny (PGR Ostrowo, PGR Bronisze, PGR Kociołki, PGR Marlinowo, PGR</p>											<p>nieustalonej dokładności pomiaru przeliczona w roku 1974 na układ „1965” a w roku 2004 na układ „PL-2000” Ilość punktów osnowy ok.63 (w tym punkty do pomiaru gruntów PGL). <b>PGR Kolniszki:</b> - osnowa z 1955r w układzie lokalnym, o nieustalonej dokładności pomiaru Ilość punktów osnowy ok.235 (w tym punkty do pomiaru gruntów PGL). <b>PGR Kolki (Kołkowo):</b> - osnowa z 1963 r. (PGR Bronisze, PGR Marlinowo, PGR Ostrowo, PGR Kociołki, PGR Kolki) w układzie lokalnym, o nieustalonej dokładności pomiaru przeliczona w 2004 roku na układ „1965” i „PL-2000” Ilość punktów osnowy ok. 458.</p> <p>Ponadto w obrębie lub jego najbliższym otoczeniu znajduje się</p>
--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

			Kolki) z 1956r. pomiar  - Archiwalne operaty techniczne z: podziałów działek, wznowienia znaków granicznych, wymian gruntów, aktualizacji gleboznawczej klasyfikacji gruntów z lat 1960-2016 (275 operatów)										ok. 100 punktów osnowy III klasy.
9	281803_5.0020	Nasuty	- operaty z 1975r. opracowanie mapy zasadniczej  - Archiwalne operaty techniczne z: podziałów działek, wznowienia znaków granicznych, wymian gruntów, aktualizacji gleboznawczej klasyfikacji gruntów z lat 1960-2016 (33 operaty)	690	10%	14%	76%		wektorowa	1:5000	2000	- osnowa z 1974 r. w układzie „1965”, ilość punktów osnowy ok. 90 (w tym punkty do pomiaru gruntów PGL)  Ponadto w obrębie lub jego najbliższym otoczeniu znajduje się ok. 12 punktów osnowy III klasy.	
10	281803_5.0023	Pogorzal	<b>wieś Pogorzal:</b> - 1 operat techniczny wieś Pogorzal i PGR Młynniki z 1955r pomiar, - 1 operat techniczny z 1961 r.	4459	11%	5%	1%	83%	wektorowa	1:5000	2000	<b>wieś Pogorzal:</b> - osnowa z 1962 r. w układzie lokalnym, o nieustalonej dokładności pomiaru. Ilość punktów osnowy ok. 110 (w tym punkty do pomiaru gruntów PGL) <b>PGR Młynniki:</b>	

			<p>pomiar uzupełniający i obliczenia</p> <p><b>PGR Młynniki:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 operat techniczny z 1955r. obliczenia.</li> </ul> <p><b>PGR Babki:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 operat techniczny z 1955r. pomiar,</li> <li>- 1 operat techniczny z 1961r. obliczenia,</li> </ul> <p><b>PGR Żelazki:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 operat techniczny z 1962/63r pomiar uzupełniający,</li> <li>- 1 operat techniczny z 1963r pomiar aktualizacyjny i obliczenia,</li> <li>- 1 operat techniczny z 1962r obliczenia PGR Borkowina.</li> </ul> <p>- Archiwalne operaty techniczne z: podziałów działek, wznowienia znaków granicznych, wymian gruntów, aktualizacji gleboznawczej klasyfikacji gruntów z lat 1960-2016 (120 operatów)</p>										<p>- osnowa z 1955 r. w układzie lokalnym, o nieustalonej dokładności pomiaru. Ilość punktów osnowy ok. 153</p> <p><b>PGR Babki i PGR Żelazki:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- osnowa z 1955 r. w układzie lokalnym, o nieustalonej dokładności pomiaru, przeliczona w 1974 roku na układ „1965” i w roku 2004 na układ „PL-2000” Ilość punktów osnowy ok. 240 (Babki – ok. 102 pkt).</li> </ul> <p>Ponadto w obrębie lub jego najbliższym otoczeniu znajduje się ok. 100 punktów osnowy III klasy.</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Dodatkowe informacje i wyjaśnienia:

W roku 2002 z informatyzowano część kartograficzną ewidencji gruntów i budynków gminy Gołdap z zastosowaniem cyfrowych pomiarów fotogrametrycznych

**Tabela nr 3 - Podstawowe informacje, charakteryzujące sposób prowadzenia mapy zasadniczej, istotne dla procesu modernizacji EGIB\**

Lp.	Jednostka ewidencyjna		Postać mapy <sup>5)</sup>	Układ współrzędnych	skala	Liczba arkuszy	Liczba operatów techn. <sup>6)</sup> :		Szacunkowa Lbud na MZ	Dodatkowe informacje o MZ <sup>7)</sup>
	Id	nazwa					które zostaną udostępnione w postaci elektronicznej	które zostaną udostępnione w postaci nieelektronicznej		
1	281803_5.0001	Bałupiany	wektorowa - obiektowa	2000	1:1000	42		455	315	mapa zasadnicza o kompletnej treści
2	281803_5.0003	Bitkowo	wektorowa - obiektowa	2000	1:1000	7		40	11	mapa zasadnicza o kompletnej treści
3	281803_5.0006	Galwecie	wektorowa - obiektowa	2000	1:1000 1:500	42 4		186	305	mapa zasadnicza o kompletnej treści

<sup>5)</sup> Należy wpisać odpowiednio: wektorowa, hybrydowa (raster mapy uzupełniany danymi wektorowymi) lub nieelektroniczna.

<sup>6)</sup> Należy wpisać szacunkową łączną liczbę operatów technicznych sporządzonych w związku z aktualizacją danych EGIB, GESUT, BDOT500 oraz MZ.

<sup>7)</sup> Przez dodatkowe informacje należy rozumieć informacje istotne z punktu widzenia realizacji przedmiotu zamówienia np. mapa zasadnicza o kompletnej treści, mapa zasadnicza o niepełnej treści – brak danych określających sieci uzbrojenia terenu.

4	281803_5.0008	Górne	wektorowa - obiektowa	2000	1:1000	25		171	174	mapa zasadnicza o kompletnej treści
5	281803_5.0012	Jeziorki	wektorowa - obiektowa	2000	1:1000	19		96	107	mapa zasadnicza o kompletnej treści
6	281803_5.0014	Konikowo	wektorowa - obiektowa	2000	1:1000	18		149	54	mapa zasadnicza o kompletnej treści
7	281803_5.0016	Kowalki	wektorowa - obiektowa	2000	1:1000	16		58	79	mapa zasadnicza o kompletnej treści
8	281803_5.0017	Kozaki	wektorowa - obiektowa	2000	1:1000 1:500	83 4		576	408	mapa zasadnicza o kompletnej treści
9	281803_5.0020	Nasuty	wektorowa - obiektowa	2000	1:1000	7		47	60	mapa zasadnicza o kompletnej treści
10	281803_5.0023	Pogorzal	wektorowa - obiektowa	2000	1:1000	34		226	308	mapa zasadnicza o kompletnej treści

Tabela nr 4 - Podstawowe informacje charakteryzujące systemy teleinformatyczne stosowane prowadzenia EGİB, GESUT, BDOT500 oraz MZ



Nazwa systemu/oprogramowania	Przeznaczenie systemu/oprogramowania	System/oprogramowanie dostosowany do obowiązującego modelu danych		System umożliwia eksport danych w formatach:	System umożliwia import danych w formatach:	System umożliwia import danych w formacie GML z rejestracją historii zmian:		Uwagi i dodatkowe wyjaśnienia
		tak	nie			tak	nie	
Ewmapa	Prowadzenie baz zgodnie z przepisami prawa	Tak (od 04.2016)	-	SWDE, GML, SHP, ASCII, DXF	SWDE, GML, SHP, ASCII, DXF	TAK (z rejestracją historii zmian u Importującego)	-	-
Ewopis	Prowadzenie baz zgodnie z przepisami prawa	Tak	-	SWDE, GML	SWDE, GML	TAK (z rejestracją historii zmian u Importującego)	-	-
RCiWN	Prowadzenie baz zgodnie z przepisami prawa	Tak	-	SWDE, GML	SWDE, GML	Nie dotyczy	Nie dotyczy	-

## II. Zakres przewidywanych prac do wykonania

1. Modernizacja EGiB przeprowadzana na podstawie niniejszego projektu dotyczyć będzie:
  - 1) gruntów, w tym:
    - a) granic obrębów ewidencyjnych,
    - b) działek ewidencyjnych,
    - c) użytków gruntowych, w tym ich aktualności i oznaczeń,
    - d) praw do nieruchomości gruntowych;
  - 2) budynków;
  - 3) obiektów trwale związanych z budynkami,
  - 4) nieruchomości lokalowych;
2. Działania modernizacyjne dotyczące gruntów obejmować będą czynności mające na celu:
  - 1) modyfikacja cyfrowych zbiorów danych dotyczących punktów granicznych, granic obrębów ewidencyjnych oraz granic działek ewidencyjnych (modyfikacja w bazie danych EGiB atrybutu *Geometria*);
  - 2) modyfikacja cyfrowych zbiorów danych dotyczących konturów użytków gruntowych oraz konturów klasyfikacyjnych;
  - 3) obliczenie pól powierzchni działek ewidencyjnych,
  - 4) obliczenie pól powierzchni klasoużytków w działkach, których pola powierzchni ulegną zmianie, lub które obejmują zmienione użytki gruntowe;
  - 5) uzupełnienie bazy danych EGiB, dotyczących działek, odpowiednimi wartościami brakujących atrybutów:
    - a) ważność od oraz ważność do,
    - b) informacja o dokładności reprezentacji pola powierzchni działki ewidencyjne (DZP);
  - 6) weryfikację danych ewidencyjnych dotyczących praw do gruntów z danymi elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności,
  - 7) sprawdzenie, czy ujawnione w EGiB osoby prawne oraz jednostki organizacyjne, jako władający gruntami, dla których ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić ich właścicieli, faktycznie władają tymi gruntami oraz ustalenie podmiotów, które aktualnie tymi gruntami władają, w przypadku stwierdzenia, że dotychczasowe wpisy w tym zakresie są niezgodne ze stanem faktycznym, a także ustalenie aktualnych władających takimi gruntami, w przypadku stwierdzenia, że osoby fizyczne ujawnieni w takiej roli w EGiB nie żyją.
3. Działania modernizacyjne dotyczące budynków obejmować będą czynności mające na celu:
  - 1) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących obiektów trwale związanych z budynkami;



- 2) uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków brakującymi danymi geometrycznymi;
- 3) uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków brakującymi atrybutami:
  - a) *szczegółowa funkcja budynku,*
  - b) *inna funkcja budynku,*
  - c) *klasa budynku wg PKOB,*
  - d) *numer rejestru zabytków,*
  - e) *koniecObiekt,* w przypadku budynków ujawnionych w EGiB a nie istniejących w świecie rzeczywistym;
- 4) weryfikację danych ewidencyjnych dotyczących praw do nieruchomości budynkowych z danymi elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności.
4. Działania modernizacyjne dotyczące nieruchomości lokalowych mają na celu weryfikację danych ewidencyjnych dotyczących nieruchomości lokalowych z danymi elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności.
5. Sposób i warunki techniczne wykonania prac, związanych z modernizacją EGiB, określa opis przedmiotu zamówienia publicznego.

### III. Źródła danych ewidencyjnych i metody ich pozyskania

1. Podstawowymi źródłami danych EGiB dotyczących punktów granicznych oraz przebiegu granic działek ewidencyjnych, dla obrębów ewidencyjnych 281803\_5.0001 Bałupiany, 281803\_5.0003 Bitkowo, 281803\_5.0006 Galwiecie, 281803\_5.0008 Górne, 281803\_5.0012 Jeziorki, 281803\_5.0014 Konikowo, 281803\_5.0016 Kowalki, 281803\_5.0017 Kozaki, 281803\_5.0020 Nasuty, 281803\_5.0023 Pogorzel, będą:
  - 1) wyniki, wykonanych w procesie modernizacji EGiB, geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych (poprzedzonych ustaleniem przebiegu granic działek ewidencyjnych);
  - 2) operaty techniczne, zawierające wyniki prac geodezyjnych i kartograficznych wykonywanych na potrzeby postępowań administracyjnych i sądowych oraz czynności cywilno-prawnych, dotyczące w szczególności: podziałów nieruchomości, rozgraniczeń nieruchomości, scaleń gruntów, wymiany gruntów, scaleń i podziałów nieruchomości, wznowienia znaków granicznych – po przetworzeniu zawartych w nich danych zgodnie z zasadami określonymi w OPZ;
2. Operaty techniczne zawierający materiały źródłowe założenia EGiB będą wykorzystywane w procesie ustalania przebiegu granic działek ewidencyjnych jako materiały pomocnicze, przede wszystkim jeżeli zaistnieją okoliczności, o których mowa w § 39 ust. 3 rozporządzenia w sprawie EGiB.