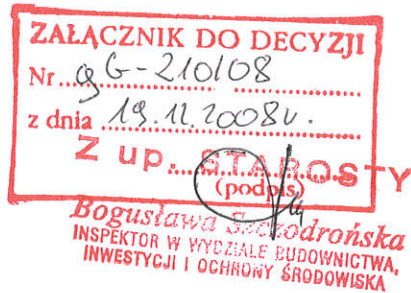


PROJEKT BUDOWLANY STACJI GPZ GOŁDAP 20/110KV FARMY WIATROWEJ WRONKI I-II

ADAPTACJA DOKUMENTACJI OBIEKTÓW I TECHNOLOGII FIRMY IVR
MAINAERSTR2 99441 OTISTEDE/MAGDALA DEUTSCHLAND

INWESTOR



EKO-WIATR SP. Z O.O.
19-500 GOŁDAP
JABŁOŃSKIE NR-5

MIEJSCE BUDOWY

STAROSTWO POWIATOWE
W GOŁDAP
Wydział Budownictwa,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
projekt budowlany zatwierdzam

19-500 GOŁDAP
WRONKI k/GOŁDAP I -DZ-1/12
OBRĘB SUCZKI

ZAKRES OPRACOWANIA

PROJEKT BUDOWLANY

AUTORZY OPRACOWANIA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
DZIAŁKI, ARCHITETURA

mgr inż. Ryszard Mendrek
Upraw. Budowl. Nr 92/KW/72 z art. 18
19,20 Prawa Bud. oraz § 6 ust. 1 p 1/2 § 2:
Konstrukcyjne bez ograniczeń
Architektura i instalacje z ograniczeniami

PROJEKTANT
mgr inż. Ryszard Mendrek
32-300 Olkusz ul. Parcówka nr 3
Uprawnienia nr 92/KW/72

mgr inż. Tomasz Grabowski
uprawnienia budowlane nr ewid. 17/85
projektowanie, kier. budowami i robotami

Sprawdzający
mgr inż. Tomasz Grabowski
32-310 Zalesie Golczowickie ul. Górna 86
Uprawnienia nr 17/85

mgr inż. Ryszard Mendrek
Upraw. Budowl. Nr 92/KW/72 z art. 18
19,20 Prawa Bud. oraz § 6 ust. 1 p 1/2 § 2:
Konstrukcyjne bez ograniczeń
Architektura i instalacje z ograniczeniami

KONSTRUKCJA
PROJEKTANT
mgr inż. Ryszard Mendrek
32-300 Olkusz ul. Parcówka nr 3
Uprawnienia nr 92/KW/72

mgr inż. Tomasz Grabowski
uprawnienia budowlane nr ewid. 17/85
projektowania, kier. budowania i robotami

Sprawdzający
mgr inż. Tomasz Grabowski
32-310 Zalesie Golczowickie ul. Górna 86
Uprawnienia nr 17/85

Inż. MACIEJ BUCZYŃSKI
upr. budowlane Nr 163/84
upr. inst. sanit. Nr 134/84
32-300 Olkusz, ul. Cegielniana 36

**INSTALACJE ODWODNIENIE
WOD-KAN
PROJEKTANT**
inż. MACIEJ BUCZYŃSKI
32-300 Olkusz ul. Cegielniana 36
UPRAWNIENIA 134/84

Sprawdzający

mgr inż. Bożena Grabowska
upr. 414/92 do proj. i kierow.
bud. w zakresie instalacji
sanitarnych i sieci wod. i kan.

mgr inż. Bożena Grabowska
32-310 Zalesie Golczowickie ul. Górna -86
Uprawnienia nr – 414/92

**INSTALACJE ELEKTRYCZNE
PROJEKTANT**

Upr. do projektowania i kierowania
robotami w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektroenergetycznych.
mgr inż. Ryszard Ślusarczyk
Nr upr. 743/91

Mgr inż. Ryszard Ślusarczyk
Uprawnienia nr 743/91

inż. Bogdan Mitka
Upr. do kierowania robotami, projektowania
w zakresie sieci, instalacji urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr 118/2000 L.Nr MAP/0055/POOE/03
☎ 0 604 684 377

Sprawdzający
Inż. Bogdan Mitka
Uprawnienia nr-MAP/0055/POOE/03

RZECZOZNAWCY

Rzecznawca do spraw zabezpieczeń ppożarowych
**RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH**

bryg. w st. spocz. mgr inż. Andrzej Hericht
Nr upr. KGPS 326/95

OPRACOWANO WRZESIEŃ 2008

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI BUDOWLANEJ

A – TOM I – STRON 160

- 1 – CZĘŚĆ I – MATERIAŁY PRAWNE , DECYZJE , UZGODNIENIA
ODPISY UPRAWNIEN , I I B
- 2 – CZĘŚĆ –II – PROJEKTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
ADAPTACJA PROJEKTU BUDOWLANEGO
ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA
- 3 – CZĘŚĆ III – PROJEKT BUDOWLANY INSTALACJI WODY
DESZCZOWEJ , KANALIZACJI I ODWODNIENIA
MIS OLEJOWYCH TRANSFORMATORA
- 4 – CZĘŚĆ –IV – PROJEKT BUDOWLANY ADAPTACJA INSTALACJA
ENERGETYCZNA WN

B- TOM II – STRON 14

- 1 – PROJEKT DROGI DO GPZ

SPIS DOKUMENTÓW I UZGODNIENI

- 1 – DECYZJA NR-GPO. 7331.cp- 8/04 z dnia 10.06.2005 O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO WYDANA PRZEZ URZĄD MIEJSKI GOŁDAP
- 2 – DECYZJA ZMIENIAJACA DECYZJE W CZĘŚCI NR GPO.7331.cp-8/04/07 z dnia 04.07.2007 + załącznik graficzny WYDANA PRZEZ URZĄD MIEJSKI GOŁDAP
- 3 – DECYZJA ZMIENIAJACA DECYZJE JW. W CZĘŚCI . Z DNIA 16.01.2008
- 4 – DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH ZGODY NA REALIZACJE PRZEDSIĘWZIĘCIA WYDANA PRZEZ URZĄD MIEJSKI GOŁDAP ZNAK GPO.7624W.5/49/2007 Z DNIA 15.05.2008
- 5– DECYZJA NR -gG-82/08 Z DNIA 30.05.2008 ZNAK BIOŚ.7351-Gg-87/08 ZATWIERDZAJĄCA PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAJACA POZWOLENIE NA BUDOWĘ FARMY WIATROWEJ WYDANA PRZEZ STAROSTĘ GOŁDAPSKIEGO
- 6 – POSTANOWIENIE ZNAK GPO 7331 cp-8/p/04/2008 z dnia 11.09.2008-do treści decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego
- 7 –POSTANOWIENIE ZNAK –GPO.7322-P/57/08 z dnia 2008.10.17 zatwierdzające podział nieruchomości
- 8 – WARUNKI PRZYŁĄCZENIA ELEKTROWNI WIATROWEJ WRONKI I II DO SIECI 110KV WYDANA PRZEZ ZAKŁAD ENERGETYCZNY BIAŁYSTOK S.A. 15-950 Białystok ul. Elektryczna 13 NUMER TR/19655/06 Z DNIA 14.11.2006
- 9 – PISMO ZEB Dystrybucja Sp. z o.o. Białystok ZNAK RP3/5942/5942/07/08 – W SPRAWIE WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA FARMY WIATROWEJ – zmiana mocy elektrowni
- 10 – MAPA PODZIAŁU DZIAŁKI 1/7 CELEM UTWORZENIA DZIAŁKI 1/14 POD DROGĘ DOJAZDOWA DO STACJI ENERGETYCZNEJ
- 11 – MAPA PODZIAŁU DZIAŁKI 1/10 CELEM UTWORZENIA DZIAŁKI 1/12 POD STACJĘ ENERGETYCZNĄ FARMY WIATROWEJ WRONKI I i WRONKI II
- 12 – OPINIA ZESPOŁU UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PRZY STAROSTWIE POWIATOWYM GOŁDAP NR 18/53/2008 Z DNIA 21.10.2008 + załącznik graficzny
- 13 – UZGODNIENIE Z WŁAŚCICIELEM GRUNTU NA WEJŚCIE Z ROBOTAMI BUDOWLANYMI POD MONTAŻ SLUPÓW LINII 110KV
- 14 – WYPISY ZE SKOROWIDZA DZIAŁEK -146/1 i 1/10
- 15 – DECYZJA O WYŁĄCZENIU Z GRUNTÓW ROLNYCH DZIAŁEK POD DROGĘ I GPZ ZNAK GN. 7229-1/7/2008 Z DNIA
- 16 – OŚWIADCZENIE PROJEKTANTOW I SPRAWDZAJACYCH O KOMPLETNOŚCI DOKUMENTACJI I ZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI

**17 – ODPISY UPRAWNIEN PROJEKTANTOW I SPRAWDZAJACYCH- ODPISY
PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH DO IZBY INŻYNIERÓW
BUDOWLANYCH**

CZEŚĆ – I

DOKUMENTY, UZGODNIENIA DECYZJE

URZĄD MIEJSKI
19-500 GOLDAP
Plac Zwycięstwa 14

GPO.7331.cp-8/04

STAROSTWO POWIATOWE
W GOLDAP
19-500 Goldap; ul. Krótka 1

Decyzja niniejsza stała się prawomocna

dnia 24.06.05 roku

Goldap dnia 27.06.05 roku

Z P. BURMISTRZA

podpis

mgr inż. arch. Beata Kotakowska

p.o. KIEROWNIKA

Wydziału Gospodarki Przestrzennej

DECYZJA

Goldap, dn. 10.06.2005r

o lokalizacji celu publicznego

Na podstawie art.104 k.p.a. oraz art.4 ust.2 pkt1, art.50 ust.1 i 4, art.51 ust.1 pkt2, ustawy z dnia 23 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 80, poz.717 /, po rozpatrzeniu wniosku EKO-WIATR sp. z o.o. o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na: budowie fermy 24 wiatraków o mocy 2MW każdy i linii przesyłowych energii elektrycznej SN kablem podziemnym oraz budowie głównego punktu zasilania, przewidzianej do realizacji na działkach położonych w gm. Gołdap i oznaczonych nr geodezyjnymi:

1. 24/37, 24/38, 24/39, 1/5, 1/6, 1/8, 1/9, 24/41, 24/34 – obręb geodezyjny Suczki;
2. 155/20, 155/18, 134/52, 48/9, 277/16, 146/10 – obręb geodezyjny Marcinowo;
3. 40/13, 48/3 – obręb geodezyjny Osowo;
4. 162/1 – obręb geodezyjny Kośmidry;
5. 145/11, 122/70, 122/71, 134/3, 16/1, 122/73 – obręb geodezyjny Jabłońskie.

ustalam

warunki zabudowy i zagospodarowania terenu

dla inwestycji polegającej na: budowie fermy 24 wiatraków o mocy 2MW każdy, linii przesyłowych energii elektrycznej SN kablem podziemnym oraz budowie głównego punktu zasilania, przewidzianej do realizacji na działkach położonych w gm. Gołdap i oznaczonych nr geodezyjnymi:

- 24/37, 24/38, 24/39, 1/5, 1/6, 1/8, 1/9, 24/41, 24/34 – obręb geodezyjny Suczki;
- 155/20, 155/18, 134/52, 48/9, 277/16, 146/10 – obręb geodezyjny Marcinowo;
- 40/13, 48/3 – obręb geodezyjny Osowo;
- 162/1 – obręb geodezyjny Kośmidry;
- 145/11, 122/70, 122/71, 134/3, 16/1, 122/73 – obręb geodezyjny Jabłońskie.

1. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z przepisów szczególnych:
a. Teren objęty inwestycją położony jest w strefie C ochrony uzdrowiskowej.

2. Warunki konserwatorskie:

a. Jeśli w trakcie prowadzenia prac ziemnych kopiący natrafią na relikty archeologiczne, prace należy przerwać i powiadomić o znalezisku Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków, Delegaturę w Ełku.

3. Inwestycja zaliczana jest do mogących pogorszyć stan środowiska w związku z tym w toku postępowania administracyjnego przeprowadzono postępowanie dotyczące potrzeby opracowania jak i zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zakończone postanowieniem Burmistrza Gołdapi nr GPO.7331.cp-8/2/04 z dnia 04.06.2004r. W związku z powyższym inwestor dołączył do wniosku o ustalenie lokalizacji celu publicznego "Raport o oddziaływaniu na środowisko parku wiatrowego w rejonie miejscowości Gołdap"

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Ryszard Mordak
Upraw. Bud. i. Nr 52/000/2 z dn. 18
19.20 Prawa Bud. oraz § 8 ust. 1 p. 2007
Konstrukcyjne bez ograniczeń
Architektura i insalacja z ograniczeniami

PROJEKTANT ELEKTRYK

W. Baluta
Inż. prof. S.U.W. 86 90

4. W projekcie technicznym należy uwzględnić:
 - a. Jeden kierunek obrotów wirnika oraz jednakową kolorystykę dla wszystkich siłowni parku wiatrowego,
 - b. Zabezpieczenia dla stacji GPZ przed zanieczyszczeniem gruntów w przypadku awaryjnego wycieku oleju z transformatora albo transformator bezolejowy.
5. Masy ziemne z wykopów zagospodarować w miarę możliwości w granicach działek przeznaczonych pod przedsięwzięcie lub w innym miejscu uzgodnionym z lokalnymi władzami
6. Zgodnie z art. 7 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 3 lutego 1995r o ochronie gruntów rolnych i leśnych / tj. Dz. U. Nr 121 z 2004r poz.1266/ nie wymagana jest zgoda na przeznaczenie gruntów rolnych /w tym konkretnym przypadku PsIV, Ps VI, PsIII, PS, LzIV, N, ŁVI, RIVa, RIVb, RIVa, ŁIV, PsVI, Ps V, LsIV/ na cele nierolnicze, ponieważ inwestycja planowana jest na działkach o powierzchniach mniejszych niż 0,5ha każda.
7. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a. przyłącze energetyczne wykonać na warunkach określonych przez Zakład Energetyczny w Białymstoku, Rejon Energetyczny w Ełku;
8. Warunki obsługi w zakresie komunikacji: wszystkie w/w nieruchomości mają dostęp do drogi publicznej.
9. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:
 - a. przy projektowanej inwestycji należy zachować wszelkie warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. Nr 75 z 2002r. poz.690/.
10. Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono kolorem czerwonym na 8 mapach w skali 1:5000 stanowiącej załączniki graficzne do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że;

- przedmiotowa inwestycja zgodna jest z ustaleniami zawartymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/183/2001 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 24 maja 2001 roku.
- Zgodnie z art.40 ust.4 pkt.3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym i z par.3 Statutu Uzdrowiska Gołdap, /uchwalonego przez Radę Miejską Gołdapi uchwałą Nr XVIII/120/2000 z dnia 18 lutego 2000r./ uzgodnień z powołanym przez Ministra Zdrowia, Naczelnym Lekarzem Uzdrowiska Gołdap, wymaga lokalizowanie nowych obiektów budowlanych w obszarze ochrony uzdrowskiej A i B. W związku z tym, że projektowane przedsięwzięcia lokalizowane są w obszarze ochrony uzdrowskiej C projekt decyzji nie wymaga uzgodnień z Naczelnym Lekarzem Uzdrowiska Gołdap.
- Zgodnie z art. 7 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 3 lutego 1995r o ochronie gruntów rolnych i leśnych / tj. Dz. U. Nr 121 z 2004r poz.1266/ nie wymagana jest zgoda na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze /w tym konkretnym przypadku są to nieruchomości o powierzchniach mniejszych niż 0,5 ha każda/.
- Decyzja ta uwzględnia w całości żądania strony. W trakcie przeprowadzonego postępowania administracyjnego żadna z zawiadomionych stron nie wniosła zastrzeżeń.

Mając na względzie powyższe orzeczono jak w sentencji.

*mgr inż. Ryszard M...
Upr. w Bud. Nr 52/19/12 z art. 18
19,20 Prawa Bud. oraz § 8 ust. 1 p.1/25/25
Konstrukcyjne bez ograniczeń
Architektura i instalacje z ogólnymi*

**Za zgodność
z oryginałem**

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

PROJEKTANT ELEKTRYK

Przemysław Baluta
urn. proj. SUW 86/90

Pouczenie

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Gołdapi w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.



Z up. BURMISTRZA

~~mgr inż. arch. Beata Kotakowska~~
ARCHITEKT MIEJSKI
URZĄD MIEJSKI W GOŁDAPACH

OTRZYMUJĄ:

1. EKO-WIATR sp. z o.o.

Jabłońskie 5
19-500 Gołdap

2. Właściciele nieruchomości.
3. A/a.

DO WIADOMOŚCI:

1. Starostwo Powiatowe w Gołdapi.

mgr inż. Ryszard Mendrek
Upraw. Budowl. Nr 92/KW/12 z art. 18
19,20 Prawa Bud. oraz § 6 ust. 1 p. 1/25.25
Konstrukcyjne bez ograniczeń
Architektura i instalacje z ograniczeniami

Za zgodność
z oryginałem

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PROJEKTANT ELEKTRYK

Witold Baluta
upr. prof. SUW 86190

URZĄD MIEJSKI
W GOŁDAP
Plac Zwycięstwa 14
19-500 GOŁDAP
woj. warmińsko-mazurskie
Tel./fax(087)615-60-40; fax(087)615-06-00
GPO 7331.cp-8/04/07

Decyzja niniejsza stała się prawomocna
dnia 27.04.07 roku
Goldap dnia 27.07.07 roku
Z up. BURMISTRZA

STAROSTWO POWIATOWE
W GOŁDAP
19-500 Gołdap, ul. Krótka 1

Gołdap, dnia 04 lipca 2007 roku
mgr inż. Ryszard Kotakowski
ARCHITEKT MIEJSKI
URZĄD MIEJSKI W GOŁDAP

DECYZJA
zmieniająca decyzję

Na podstawie art. 155 oraz 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 1980 r. Nr 9, poz. 26 i Nr 27, poz. 11, ze zmianami) oraz art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt. 2, ustawy z dnia 23 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717), zmienia się na wniosek spółki z o.o. EKO-WIATR z siedzibą: 19-500 Gołdap, Jabłońskie 5, decyzję Burmistrza Gołdapi nr GPO 7331.cp-8/04 z dnia 10 czerwca 2005 roku o lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie fermy 24 wiatraków o mocy 2 MW każdy i linii przesyłowych energii elektrycznej SN kablem podziemnym oraz budowie głównego punktu zasilania, przewidzianej do realizacji na działkach położonych w gminie Gołdap i oznaczonych numerami geodezyjnymi:

1. 24/37, 24/38, 24/39, 1/5, 1/6, 1/8, 1/9, 24/41, 24/34 – obręb geodezyjny Suczki.
2. 155/20, 155/18, 134/52, 48/9, 277/16, 146/10 – obręb geodezyjny Marcinowo.
3. 40/13, 48/3 – obręb geodezyjny Osowo.
4. 162/1 – obręb geodezyjny Kośmidry.
5. 145/11, 122/70, 122/71, 134/3, 16/1, 122/73 – obręb geodezyjny Jabłońskie

w ten sposób, że w sentencji decyzji w wierszu 4 w miejsce „o mocy 2 MW” wpisuje się „o mocy 3 MW”.

Uzasadnienie

Inwestor wystąpił z wnioskiem o zmianę w/m decyzji zwiększając moc projektowanych elektrowni wiatrowych z 2 MW do 3 MW co pozwoli na zwiększenie ilości wytwarzanej energii o 50%. Do wniosku dołączył opinię rzeczoznawcy Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa.

W wyniku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego ustalono, że zmiana siłowni firmy Vestas z 2 MW na 3 MW nie wpłynie na sposób oddziaływania akustycznego projektowanej farmy wiatrowej na środowisko. Zostaną zachowane dopuszczalne poziomy hałasu określone rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 lipca 2004 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. Nr 178, poz. 184). Nie zmieni się szybkość obrotu łopat, zostanie zachowana taka sama fizjonomia krajobrazu.

Przepisy szczególne nie sprzeciwiają się zmianie przedmiotowej decyzji a za jej zmianą przemawia słuszny interes strony.

Mając na względzie powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Gołdapi w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. EKO – WIATR sp. z o.o. – 19-500 Gołdap, Jabłońskie 5.
2. Właściciele nieruchomości.



Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Ryszard Kotakowski
Upraw. Bud. - VI, Nr 5216/V/12 z art. 18
19,20 Prawa Bud. oraz § 6 ust. 1 p. 1/25.23
Konstrukcyjne bez ograniczeń
Architektura i instalacje z ograniczeniami

Z A ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Z up. BURMISTRZA
inż. Jacek Gorzy
KIEROWNIK
Wydział Gospodarki Przestrzennej
Ochrony Środowiska i Nieruchomości

PROJEKTANT ELEKTRYK

Wiesław Baluta
upr. proj. SUW 86/90

URZĄD MIEJSKI
W GOŁDAP
Plac Zwycięstwa 14
19-500 GOŁDAP
GPO.7331.cp-8/04
tel./fax:(087)615-60-40; fax:(087)615-08-07

Decyzja niniejsza stała się prawomocna

dnia 06.02.2008 roku

Gołdap dnia 06.02.2008
Z up. Burmistrza

mgr inż. ~~Benedykt Kufkowsky~~
ARCHITEKT MIEJSKI
URZĄD MIEJSKI W GOŁDAP

STAROSTWO POWIATOWE 10

W GOŁDAP

19-500 Gołdap; ul. Krótka 1

Gołdap, dn. 16.01.2008r

DECYZJA
zmieniająca decyzje

Na podstawie art.155 oraz 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r- Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 1980r Nr 9, poz. 26 i Nr 27, poz.11 ze zmianami) oraz art.4 ust. 2 pkt1, art.50 ust.1 i 4, art.51 ust.1 pkt2, ustawy z dnia 23 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 80, poz.717/, zmienia się na wniosek EKO-WIATR sp. z o. o. decyzję Burmistrza Gołdapi nr GPO.7331.cp-8/04 z dnia 10.06.2006r, o lokalizacji celu publicznego inwestycji polegającej na budowie fermy 24 wiatraków o mocy 2MW każdy i linii przesyłowych energii elektrycznej SN kablem podziemnym oraz budowie głównego punktu zasilania, przewidzianej do realizacji na działkach położonych w gm. Gołdap i oznaczonych nr geodezyjnymi:

1. 24/37, 24/38, 24/39, 1/5, 1/6, 1/8, 1/9, 24/41, 24/34- obręb geodezyjny Suczki;
2. 155/20, 155/18, 134/52, 48/9, 277/16, 146/10 - obręb geodezyjny Marcinowo;
3. 40/13, 48/3- obręb geodezyjny Osowo;
4. 162/1- obręb geodezyjny Kośmidry;
5. 145/11, 122/70, 122/71, 134/3, 16/1, 122/73 - obręb geodezyjny Jabłońskie.

w ten sposób, że na pierwszej stronie decyzji w wierszu 14 i 25 oraz na arkuszu nr 1 załącznika graficznego zamiast liczby „ 277/16” wpisuje się liczbę „277/23”.

Uzasadnienie

W wyniku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego ustalono, że mapy geodezyjne i wykaz działek, złożone wraz z wnioskiem z dnia 30.04.2004r zawierały błędnie podany numer geodezyjny. Błąd ten wynikł podczas prac geodezyjnych podziałowych i nadawania numerów ewidencyjnych działek. Pierwotnie wydzielonej działce 277/23, nadano numer 277/16. Numer ten jednak już został nadany zupełnie innej nieruchomości wydzielanej wcześniej.

Natomiast przedmiotowa działka znajduje się w obszarze oznaczonym liniami rozgraniczającymi teren inwestycji na arkuszu nr 1 mapy w skali 1:5000, stanowiącym załącznik graficzny do decyzji GPO.7331.cp-8/04 z dnia 10.06.2005r. W związku z tym przedmiotowy teren był od samego początku przedmiotem prowadzonego postępowania administracyjnego. Zmianie nie uległy ani parametry działki ani jej położenie.

Przepisy szczególne nie sprzeciwiają się zmianie przedmiotowej decyzji a za jej zmianą przemawia słuszny interes strony.

Mając na względzie powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Gołdapi w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

OTRZYMUJĄ:

1. EKO-WIATR sp. z o.o.
zam. Jabłońskie 5
19-500 Gołdap
2. Strony postępowania
3. A/a.

DO WIADOMOŚCI:

1. Starostwo Powiatowe w Gołdapi.

mgr inż. Ryszard Mszczek
Upraw. Budowl. Nr 921/W/12 z art. 18
19.20 Prawa Bud. oraz § 6 ust. 1 p. 1/2, 2/3
Konstrukcyjne bez ograniczeń
Architektura i instalacje z ogólnymi

Za zgodność
z oryginałem

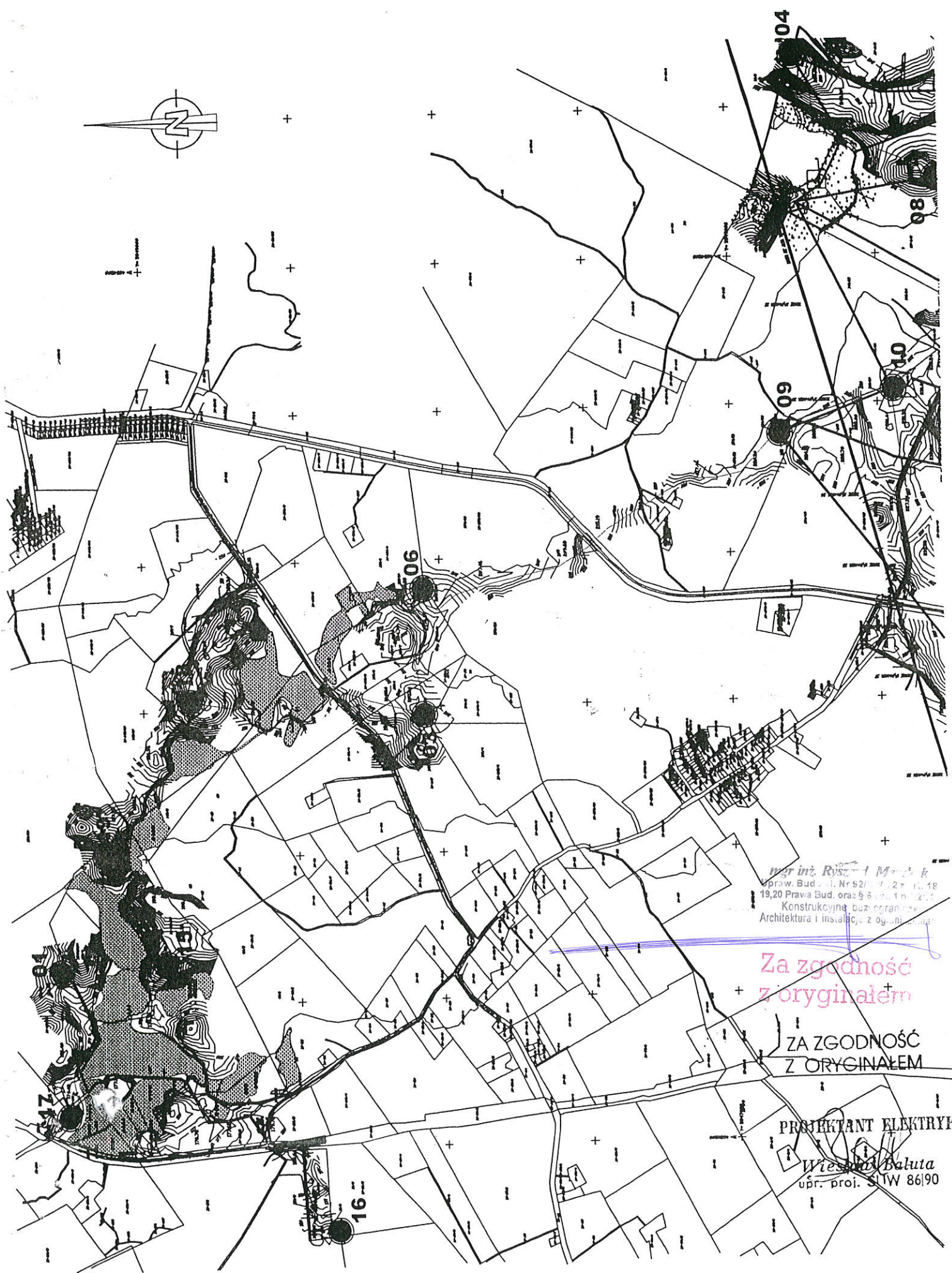
Z up. Burmistrza

Za zgodność
z oryginałem

PROJEKTANT ELEKTRYK

Wiesław Baluta
prof. prof. SUW 86/90

11



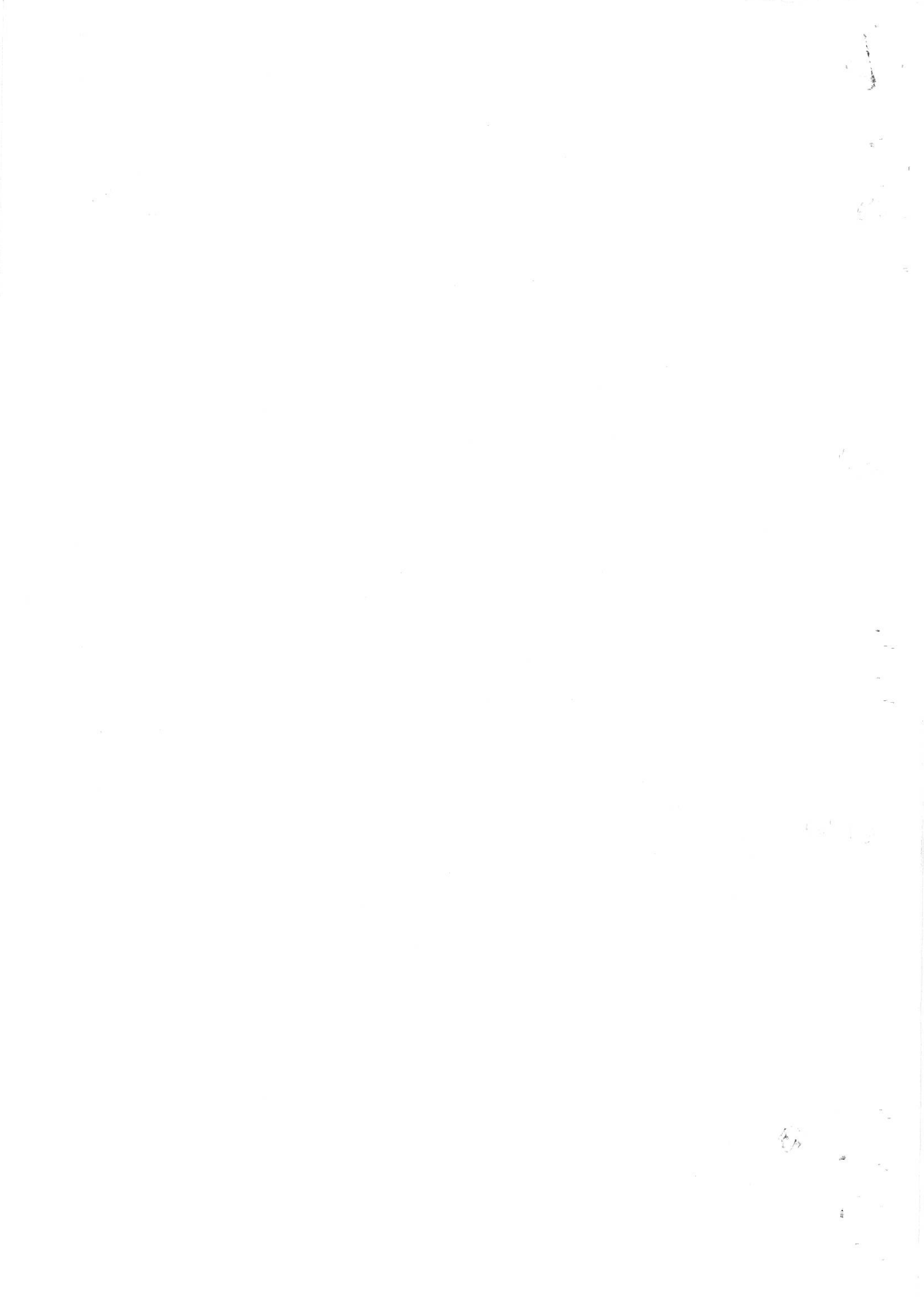
mgr inż. Ryszard M...
Prac. Bud. Nr 52/...
19,20 Prawa Bud. oraz 9...
Konstrukcyjna, bez ograniczeń
Architektura i instalacje 20...

Za zgodność
z oryginałem

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PROJEKTANT ELEKTRYK

Wiesława Bałuta
upr. proj. STW 86190



2008-04-28

W. PLYNEL

L.dz. 2853 podpis

dnia 25.05.2008 roku

Gołdap dnia 16.05.2008 roku

Gołdap dnia 2008.04.25 STAROSTWA
podpis

mgr inż. Elżbieta Sakowicz
Wydział Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska i Nieruchomości
URZĄD MIEJSKI W GOŁDAPU
STAROSTWO POWIATOWE

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie: art. 46a ust. 7 pkt.4, ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62 poz. 627 ze zm.), w związku z § 3 ust. 1 pkt.6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia; złożonego przez „EKO - WIATR” Sp. z o.o z siedzibą w Jabłońskich.

u s t a l a m

środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia na terenie nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 16/1, 122/70, 122/71, 122/73 134/3, 145/11 – obręb geodezyjny Jabłońskie, 40/13, 48/3 – obręb geodezyjny Osowo, 1/5, 1/6, 1/9, 24/34 24/37, 24/38, 24/39, 24/41 – obręb geodezyjny Suczki, 162/1 – obręb geodezyjny Kośmidry, 48/9, 134/52, 146/10, 155/18, 155/20, 277/23 – obręb geodezyjny Marcinowo, gmina Gołdap, polegającego na: „Budowie zespołu 23 elektrowni wiatrowych o mocy 3 MW każda”

1. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji.

Realizacja inwestycji odbywać się będzie częściowo na terenie Obszarów Chronionego Krajobrazu Wzgórz Szeskich oraz Obszarów Chronionego Krajobrazu Grabowo, w strefie C ochrony uzdrowiskowej. 12 siłowni wiatrowych zlokalizowanych będzie poza obszarami ochrony krajobrazowej. Miejsce inwestycji położone jest wśród terenów użytkowanych rolniczo jako grunty orne i pastwiska, o zróżnicowanym ukształtowaniu terenu, po wschodniej i zachodniej stronie drogi z Gołdapi do Węgorzewa w rejonie miejscowości Wronki i Jabłońskie, w odległości ok. 5 km na południe i ok. 4 km w kierunku południowo – zachodnim od miasta.

Projektowane przedsięwzięcie realizowane będzie w II etapach. W I etapie realizacji inwestycji siłownie wiatrowe (16 szt.) powstaną na wschód od drogi z Gołdapi do Węgorzewa i na południe od wsi Wronki, w II etapie (7 szt.) po zachodniej stronie drogi, pomiędzy wsiami Jabłońskie i Kośmidry. W trakcie realizacji budowy elektrowni wykonywane będą prace (roboty ziemne i montażowe) związane głównie z wytwarzaniem odpadów w rozumieniu Ustawy o odpadach (Dz. U. Nr 62/2001, poz.628 z póź.zm.) oraz z dojazdem i pracą dźwigu montażowego.

W związku z powyższym na etapie realizacji inwestycji należy:

- W celu uniknięcia dewastacji terenu w trakcie montażu wiatraków, należy przygotować drogę dojazdową i plac manewrowy, warunki wykorzystania istniejących dróg do transportu urządzeń i sprzętu należy uzgodnić z właścicielem drogi.
- Sprzęt wykorzystywany w trakcie prac budowlanych – montażowych musi być odpowiednim stanie technicznym aby uniknąć zanieczyszczenia środowiska produktami ropopochodnymi. Należy przestrzegać instrukcji obsługi poszczególnych urządzeń oraz zasad bhp.
- Odpady powstałe na etapie realizacji inwestycji zagospodarować zgodnie z ich klasyfikacją a odpady nie klasyfikowane jako niebezpieczne mogą być deponowane na składowisku odpadów obojętnych.
- Grunt wydobywany z wykopu należy odkładać na hałdę i zagospodarować w najbliższym otoczeniu elektrowni lub wykorzystać rolniczo.
- Prace budowlane należy wykonywać w porze dnia.
- W przypadku konieczności usunięcia z terenu inwestycji drzew i krzewów należy uzyskać decyzję uzgadniającą warunki wycinki.

Na etapie eksploatacji inwestycji w celu ograniczenia uciążliwości dla środowiska należy:

- Odpady niebezpieczne, które powstaną w czasie eksploatacji w całości należy przekazywać do utylizacji. **Nie dopuszcza się możliwości magazynowania jakichkolwiek odpadów na terenie inwestycji**. Na odbiór odpadów niebezpiecznych zawrzeć umowy z firmą lub firmami posiadającymi stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności w tym zakresie.
- Utrzymać w stanie nie pogorszonym nawierzchnię dróg publicznych eksploatowanych w wyniku pracy sprzętu w trakcie eksploatacji inwestycji.

mgr inż. Ryszard Mendrek
Upraw. Budowl. Nr 92/KW/72 z art. 18,
19,20 Prawo Bud. oraz § 6 ust. 1 p 1/2§ 25
Konstrukcyjne bez ograniczeń
Architektura i instalacje z ograniczeniami

Za zgodność
z oryginałem

- Przeprowadzać okresowe przeglądy stanu technicznego konstrukcji elektrowni.
- Teren inwestycji zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.
- Zapewnić dostateczną retencyjność gleby i ograniczenie jej wyłukiwania przez obsianie terenu robót mieszanką traw szczególnie w strefie zwiększonego zadeszczenia.
- Eksploatacja elektrowni wiatrowej nie może powodować przekroczenia standardów emisyjnych oraz jakości środowiska w tym również poza terenem do którego prowadzący ma tytuł prawny.

2. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

- Uwzględnić w projekcie budowlanym przedstawione i preferowane w raporcie o oddziaływaniu inwestycji na środowisko rozwiązania techniczne, warunki realizacji i eksploatacji inwestycji. (autor raportu: mgr Ewa Tymińska), uwzględniając zastosowanie odpowiednich urządzeń umożliwiających spełnienie norm i rozwiązań technologicznych oraz odpowiednich ustawień siłowni wiatrowej np. sterowanie czasem pracy, prędkości obrotów lub wielkością obciążenia siłowni elektrowni.
- Etap projektowania powinien być poprzedzony badaniami podłoża gruntowego celem właściwego zaprojektowania fundamentów budowli.
- Minimalna odległość elektrowni od zabudowań mieszkalnych nie może być mniejsza niż 400 m i powinna uwzględniać warunki lokalizacyjne zgodne z przepisami ustawy Prawo budowlane.
- Planowana inwestycja nie może przekroczyć dopuszczalnego poziomu hałasu emitowanego do środowiska;
 - dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 50 dB w porze dziennej (od 6⁰⁰ do 22⁰⁰) i 40 dB w porze nocnej (od 22⁰⁰ do 6⁰⁰)
 - dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i terenów zabudowy zagrodowej – 55 dB w porze dziennej (od 6⁰⁰ do 22⁰⁰) i 45 dB w porze nocnej (od 22⁰⁰ do 6⁰⁰)
- Konstrukcja wiatraka powinna być pomalowaną na kolor biały lub biało szary, zapobiegający powstawaniu refleksów świetlnych, zewnętrzne pomieszczenia transformatorów i innych elementów elektrycznych j/w lub oliwkowy.
- Wszystkie elementy konstrukcyjne (w tym fundament) i techniczne elektrowni wiatrowej powinny posiadać certyfikaty, atesty, świadectwa zgodności z PN.
- Wieże elektrowni wiatrowych należy podświetlić w warunkach nocnych i w warunkach zmniejszonej przejrzystości powietrza w celu zmniejszenia zagrożeń dla migrujących ptaków. Należy zastosować najnowocześniejsze dostępne rozwiązania techniczne likwidujące zagrożenie kolizji ptaków z turbinami (np. sygnały dźwiękowe)

3. Wymogi przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych.

Usytuowanie farmy wiatrowej zgodnie z przedstawionym planem realizacji inwestycji, gwarantuje bezpieczeństwo w razie sytuacji nadzwyczajnego zagrożenia w czasie katastrofy budowlanej. Nie istnieje możliwość wystąpienia awarii, która mogłaby spowodować nadzwyczajne zagrożenie środowiska.

4. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Granica państwa pozostaje poza zasięgiem oddziaływania obiektu.

5. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie dotyczy inwestycji, która zapewnia w przypadku przestrzegania wszystkich uwarunkowań zawartych w niniejszej decyzji dotrzymanie standardów jakości środowiska poza terenem inwestycji, stąd dla instalacji nie ma potrzeby tworzenia strefy ograniczonego użytkowania.

Jednocześnie postanawiam nałożyć na wnioskodawcę następujące obowiązki:

1. Dotyczące zapobiegania , ograniczania, oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

- W ciągu 3 miesięcy od rozpoczęcia eksploatacji elektrowni wiatrowej i po każdorazowej zmianie parametrów technicznych, należy wykonać i przedstawić analizę po realizacyjną, uwzględniając rzeczywiste pomiary hałasu w otoczeniu wiatraka i najbliższej zabudowy:
 - dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 50 dB w porze dziennej (od 06⁰⁰ do 22⁰⁰) i 40 dB w porze nocnej (od 22⁰⁰ do 06⁰⁰)
 - dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i terenów zabudowy zagrodowej – 55 dB w porze dziennej (od 06⁰⁰ do 22⁰⁰) i 45 dB w porze nocnej (od 22⁰⁰ do 06⁰⁰)

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Ryszard Mendrek
Upraw. Budowl. Nr 92/KW/12 z art. 1 §
19,20 Prawa Bud. oraz § 6 ust. 1 p 1/2 § 2
Konstrukcyjne bez ograniczeń
Architektura i instalacje z ograniczenia

Badania powinny być wykonane przez laboratorium posiadające certyfikat wdrożonego systemu jakości lub certyfikat akredytacji w rozumieniu ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności. Kopie wyników pomiarów należy ewidencjonować i przesłać do Starostwa Powiatowego oraz Urzędu Miejskiego w Gołdapi

- Pomiaru należy wykonywać w trakcie intensywnej pracy wiatraków. W przypadku przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu, należy zastosować urządzenia techniczne, rozwiązania technologiczne oraz sterowanie czasem pracy, prędkością obrotów lub wielkością obciążenia siłowni elektrowni wiatrowej.
- Realizacja i eksploatacja inwestycji powinna być połączona z wprowadzeniem monitoringu oddziaływania elektrowni na ptaki.
- Monitoring hałasu oraz wpływu inwestycji na ptaki należy przeprowadzić zgodnie z załączoną do raportu analizą oddziaływania farmy wiatrowej Wronki / Jabłońskie na środowisko naturalne w wybranych elementach środowiskowych fauna lądowa i ptaki (str.13).
- **Nakaz usunięcia elektrowni wiatrowej nieczynnej przez okres 1 roku lub w przypadku przekroczenia standardów emisyjnych oraz jakości środowiska.**

Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik Nr 1 do decyzji.

Uzasadnienie

„EKO - WIATR” Sp. z o.o. wystąpiła w dniu 25 stycznia 2008 roku z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji polegającej na: „**Budowie zespołu 23 elektrowni wiatrowych o mocy 3 MW każda**”, planowanej do realizacji na terenie nieruchomości oznaczonych nr ewidencyjnymi 16/1, 122/70, 122/71, 122/73 134/3, 145/11 – obręb geodezyjny Jabłońskie, 40/13, 48/3 – obręb geodezyjny Osowo, 1/5, 1/6, 1/9, 24/34 24/37, 24/38, 24/39, 24/41 – obręb geodezyjny Suczki, 162/1 – obręb geodezyjny Kośmidry, 48/9, 134/52, 146/10, 155/18, 155/20, 277/23 – obręb geodezyjny Marcinowo, na terenie gminy Gołdap. Do wniosku dołączono mapy ewidencyjne terenu inwestycji oraz raport oddziaływania inwestycji na środowisko sporządzony w 2004 r. do toczącego się wówczas postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy.

Zgodnie z art.378 ust. 2 pkt. 2 ustawy Prawo ochrony środowiska oraz na podstawie § 3 ust.1 pkt. 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z póź. zm.) organem właściwym do wydania uzgodnień jest Starosta i Powiatowy Inspektor Sanitarny.

W związku z powyższym Burmistrz Gołdapi zwrócił się do organów wydających uzgodnienia do decyzji środowiskowej o wyrażenie opinii czy dla planowanej do realizacji inwestycji wymagane jest sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko. Ze względu na liczbę stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekraczającą 20, informację o planowanej inwestycji przekazano w formie komunikatu opublikowanego w gazecie „Kurier Gołdapski” oraz w biuletynie informacji publicznej, wyznaczając termin wnoszenia uwag i wniosków do dnia 5 marca 2008 r. Jednocześnie na terenie sołectw gdzie powstanie farma wiatrowa komunikat został wywieszony na tablicach ogłoszeń. Postanowieniem BOR.7633-3/08 z dnia 8 lutego 2008 r. oraz postanowieniem ZNS 4318-2/08 z dnia 12 lutego 2008 r. organy uzgadniające uznały za konieczne wykonanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Postanowieniem GPO 7624 W.5/9/08 z dnia 14 lutego Burmistrz Gołdapi uznał za konieczne sporządzenie raportu i w dniu 21 lutego wystąpił do Starostwa Powiatowego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o wydanie uzgodnień do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającej na: „Budowie zespołu 23 elektrowni wiatrowych o mocy 3 MW każda”

W terminie przewidzianym do zgłaszania uwag i wniosków na temat planowanej do realizacji inwestycji, wpłynęły protesty

██████████ będących właścicielami nieruchomości położonych w pobliżu wiatraków planowanych do budowy na działkach ██████████ negatywnie opiniujące powyższą lokalizację.

W dniu 10 marca do Burmistrza Gołdapi wpłynął wniosek Ogólnopolskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków z siedzibą w Markach k / Warszawy przy ul. Odrowąża 24 z uwagami do zgromadzonej dokumentacji w w/w sprawie oraz zgłoszenie chęci uczestnictwa na prawach strony w przedmiotowym postępowaniu. Powyższa prośba została uwzględniona przez Burmistrza Gołdapi, który dopuścił do udziału na prawach strony Ogólnopolskie Towarzystwo Ochrony Ptaków w postępowaniu o wydanie decyzji środowiskowej na budowę farmy wiatrowej w gminie Gołdap. W związku ze złożonymi protestami wyznaczono termin rozprawy administracyjnej na dzień 31.03.2008 r. o czym powiadomiono wszystkich zainteresowanych.

Na prośbę Inwestora udostępniono do wglądu i sporządzenia kserokopii złożone protesty Postanowieniem ZNS –4316-3/08 z dnia 11.03.2008 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny uzgodnił warunki realizacji farmy wiatrowej z zastrzeżeniem przeprowadzania okresowego

monitoringu w zakresie hałasu przy zabudowie mieszkaniowej. W dniu 18.03.2008 r. Inwestor złożył wniosek o zmianę zakresu rzeczowego inwestycji przez wyłączenie z realizacji jednej elektrowni wiatrowej zlokalizowanej na działce 135/10, oraz określił jednoznacznie moc wiatraków na 3 MW. Informacje o powyższej zmianie przekazano zainteresowanym stronom. W dniu 31 marca w Urzędzie Miejskim przeprowadzona została rozprawa administracyjna w trakcie której osoby protestujące wyraziły swoje negatywne stanowisko w stosunku do planowanej inwestycji ze względu na zbyt bliską lokalizację elektrowni dz. nr 135/10 i 145/11 od planowanych do zabudowy mieszkaniowej działek siedliskowych i rolnych. Zdaniem protestujących bliskość wiatraków zaburzy dotychczasową harmonię walorów krajobrazowych terenu, niskie monotonne dźwięki negatywnie wpłyną na psychikę człowieka zakłócając działanie pola bioenergetycznego. Po złożeniu wyjaśnień przez przedstawicieli Inwestora oraz potwierdzeniu wycofania z zakresu inwestycji wiatraka z działki 135/10, [REDAKTOWANE]

[REDAKTOWANE] odstąpili od dalszego wnoszenia protestu. Państwo [REDAKTOWANE] nie zmienili swojego negatywnego stanowiska ze względu na zbyt bliskie zlokalizowanie budowy elektrowni wiatrowej na działce nr 145/11. Pomimo zachowanej odległości 400 m właściciele działki 138/3, którzy otrzymali pozwolenie na budowę domu jednorodzinnego, uważają, że planowana budowa elektrowni wpłynie negatywnie na ich życie. W trakcie rozprawy wypowiadały się również osoby nie będące stronami postępowania. Pan Wojciech Karwel mieszkaniec miejscowości Wronki również negatywnie ocenił planowaną budowę, która w połączeniu z już istniejącymi uciążliwymi obiektami (np. ferma świń) negatywnie wpłynie na środowisko. Pan Jaromir Krajewski – Dyrektor Parku Krajobrazowego Puszczy Rominckiej oraz pan Wojciech Potepa – właściciel firmy „EKO SMART” – Ochrona Środowiska i Doradztwo Inwestycyjne w Gołdapi, w swoich wypowiedziach wskazali na konieczność opracowania przez gminę mapy korytarzy migracji ptaków oraz inwentaryzacji przyrodniczej na terenie gminy co w przyszłości pozwoli na wybór lokalizacji inwestycji mogących negatywnie wpłynąć na środowisko w sposób jak najmniej szkodliwy dla środowiska. Pan [REDAKTOWANE], mieszkaniec miasta Gołdap bardzo pozytywnie zaopiniował planowane zamierzenie, wskazując, że troska o środowisko to nie tylko negowanie wszystkich inwestycji ale również realizowanie takich, które oszczędzają zasoby naturalne, a do takich należy pozyskiwanie energii ze źródeł odnawialnych.

Na rozprawę nie stawiło się Ogólnopolskie Towarzystwo Ochrony Ptaków, które w dniu rozprawy pocztą elektroniczną wniosło uwagi do treści dotychczas opracowanego raportu.

Uwzględniając wprowadzone zmiany, oraz dotychczas złożone uwagi zarówno przez Starostwo Powiatowe jak również Ogólnopolskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków, Inwestor sporządził nowy raport, (autor raportu: mgr. Ewa Tymińska) który stanowił podstawę do wydania przez Starostwo Powiatowe w Gołdapi uzgodnienia do decyzji środowiskowej BIOŚ.7633-3/08 z dnia 17 .04.2008 r. Powyższe postanowienie uzgodniło warunki realizacji przedsięwzięcia z uwagami, które w całości uwzględniono w niniejszej decyzji. Nowo opracowany raport został również przesłany do konsultacji dla Ogólnopolskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków, które nie wniosło dalszych uwag do treści raportu Biorąc pod uwagę postanowienia organów uzgadniających niniejszą decyzję stwierdzono co następuje.

- Inwestycja realizowana będzie w oparciu o wydaną decyzję lokalizacji inwestycji celu publicznego GPO 7331 Cp - 8/04 z dnia 10 czerwca 2005 r.
- Teren inwestycji nie posiada aktualnego planu zagospodarowania terenu, planowana do realizacji budowa zespołu 23 elektrowni wiatrowych nie jest sprzeczna z ustaleniami zawartymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIV/183/2001 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 24 maja 2004 r.
- „EKO - WIATR” Sp z o.o rozpoczęła postępowanie zmierzające do realizacji niniejszej inwestycji w 2004 przeprowadzając procedurę oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z wówczas obowiązującymi uwarunkowaniami prawnymi, które nie zobowiązywały inwestora do uzyskania decyzji środowiskowej. Przedstawiane przez protestujących decyzje o warunkach zabudowy uzyskano pod koniec 2007 r. tj. w trakcie wszczętego już postępowania administracyjnego zmierzającego do budowy farmy wiatrowej.
- Zgodnie z dotychczas posiadaną wiedzą opartą na badaniach akustycznych w praktyce oraz obowiązującymi normami prawnymi, lokalizacja elektrowni wiatrowych w stosunku do zabudowy mieszkaniowej uzależniona jest od zachowania norm hałasu w pobliżu tej zabudowy. Najbliższe zabudowania mieszkalne planowane do realizacji (pozwolenie nie jest prawomocne) znajdują się w odległości ponad 400 m od dz. 145/11, gdzie zgodnie z opracowanym raportem zachowane zostaną dopuszczalne normy hałasu.
- Elektrownia wiatrowa będzie obiektem bezobsługowym wymagającym tylko okresowych przeglądów, nie będzie pobierać wody i odprowadzać ścieków do środowiska w związku z tym jej negatywne oddziaływanie na najbliższe otoczenie będzie znacznie ograniczone.
- Funkcjonujące elektrownie wiatrowe nie będą źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.
- Zgodnie z informacjami zawartymi w raporcie, konstrukcja elektrowni wiatrowych będzie działać odstraszająco na ptaki, które będą omijać miejsca ich lokalizacji. Występujące na terenie gminy

Gołdap ptaki wodne najczęściej latają nisko, wzdłuż dolin rzek, a ptaki lądowe zwykle szerokim frontem. Teren inwestycji nie znajduje się w pobliżu takich terenów. Większość ptaków wędrownych w trakcie przelotów wznosi się na wysokość około 500 m czyli ponad przewidywaną wysokość planowanych wiatraków, których wysokość bezwzględna wyniesie około 254 m.

- Uwzględnienie w projekcie budowlanym, przedstawionych i preferowanych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko rozwiązań technicznych, warunków realizacji i eksploatacji inwestycji, daje gwarancję, że zamierzona inwestycja spełni wymogi stawiane przez przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* oraz przepisy szczegółowe dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi.
- Racjonalne wykorzystanie energii ze źródeł odnawialnych jest jednym z istotnych założeń zrównoważonego rozwoju, które gmina jest zobowiązana realizować zgodnie z polityką energetyczną i ekologiczną państwa, przyczyniając się do poprawy zaopatrzenia w energię przy jednoczesnym tworzeniu wizerunku gminy jako obszaru proekologicznego.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia za pośrednictwem Burmistrza Gołdapi.

Otrzymują:

1. „EKO-WIATR” S.p z o.o
Jabłońskie 5
19-500 Gołdap

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe
w Gołdapi
2. Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Gołdapi
4. Strony postępowania



mgr inż. Ryszard Mendrek
Upraw. Budowl. Nr 92/KW/72 z art. 1§
19,20 Prawa Bud. oraz § 8 ust. 1 p 1/2 § 1
Konstrukcyjne bez ograniczeń
Architektura i instalacje z ograniczeniami

Za zgodność
z oryginałem

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowana do realizacji inwestycja obejmować będzie budowę parku wiatrowego, na który składać się będą 23 siłownie wiatrowe typu VESTAS model 90, o mocy znamionowej 3 MW każda. Linie kablowe średniego napięcia SN, wraz z kanalizacją światłowodową poprowadzone zostaną do stacji energetycznej GPZ. Wytworzona energia elektryczna włączona zostanie do linii 110 kV Węgorzewo – Gołdap. Inwestycja realizowana będzie w II etapach, I etap realizacji inwestycji siłownie wiatrowe (16 szt.) powstaną na wschód od drogi z Gołdapi do Węgorzewa i na południe od wsi Wronki, w II etapie (7 szt.) po zachodniej stronie drogi, pomiędzy wsiami Jabłońskie i Kośmidry. Łączna powierzchnia działek przeznaczonych pod budowę wynosi 8,5401 ha, w tym pod żelbetowe fundamenty siłowni przewidziano 0,0483 ha (23 x 21 m²), zaś pod wewnętrzne drogi dojazdowe do elektrowni 0,7830 ha (o długościach od 7 do 149 m i szerokości 5 m). Łączna moc zainstalowana w I etapie to 48 MW, w II etapie 21 MW, długość linii kablowych pomiędzy siłowniami a stacją GPZ wyniesie ok. 20 km. Wieże typu VESTAS 90 posiadać będą wysokość 105 m n.p.t. Na szczycie każdej z wież znajdować się będzie gondola z urządzeniami prądotwórczymi, sterownia oraz piasta z łopatomi turbiny wiatrowej. W skład instalacji towarzyszącej wchodzić będą m.in. urządzenia dopasowujące wytworzoną energię elektryczną w poszczególnych generatorach, poprzez transformatory, do linii odbiorczej średniego napięcia SN oraz podziemne przewody doprowadzające energię do stacji elektroenergetycznej GPZ, dopasowującej energię o napięciu SN do napięcia WN.

Układy towarzyszące i mogące towarzyszyć zespołowi prądotwórczemu elektrowni to:

- układ nastawiający wirnik na kierunek wiatru,
- instalacja piorunochronowa (odgromnik) wymagająca uziemienia,
- układ chłodzenia generatora (opcjonalnie z wykorzystaniem płynu chłodzącego),
- układ chłodzenia przekładni, z olejem przekładniowym,
- hamulec (opcjonalnie wspomagany hydraulicznie, z płynem hamulcowym).

Podstawowe elementy konstrukcyjne siłowni:

- podziemny fundament żelbetowy o kształcie trapezu (wymiar u podstawy fundamentu 30m x 30 m wraz z cokolem wystającym ponad ziemię, do mocowania wieży o wymiarach 4,5 m x 4,5 m,
- wieża,
- głowica – gondola (wewnątrz: generator z OptiSpeed, przekładnia, przetworniki, silniki sterowania, chłodnica oleju, chłodnica wodna generatora, transformator, wiatromierz ultradźwiękowy, regulator VMP, dźwig serwisowy, sprzęgło tarczowe, obrotnica na kierunek wiatru, hamulec mechaniczny, korpus gondoli, mocowanie łopaty, piasta łopaty, łopata z żywicy epoksydowej, siłownik skreću OptiTip, regulator piasty.)

Podstawowe parametry techniczne siłowni:

- moc maksymalna 3 MW (osiągana przy prędkości wiatru powyżej 11 m/s)
- średnica zataczania łopatomi wirnika 90 m,
- powierzchnia obejmowana zasięgiem łopat 6362 m²
- zakres obrotu wirnika z łopatomi (prędkość rotacyjna) 8,6 – 18,4 obr./min.
- kierunek obrotów zgodny ze wskazówkami zegara (patrząc do przodu)
- wirnik trzyramienny z regulacją skreću łopat,
- wirnik trzyramienny z regulacją skreću łopat 95°, nastawienie osi obrotu na kierunek wiatru w systemie siłowników hydraulicznych,
- hamulec tarczowy z wydzieloną pompą, ciśnienie w układzie hydrauliki 260 barów,
- wieża stalowa 5 modułowa o wysokości 105 m, średnica wieży u dołu 4,5 m, u góry 2,3 m, waga 235 ton,
- gondola z korpusem stalowym pokryta na zewnątrz tworzywem – fibreglass, waga ok. 8500 kg,
- generator zmiennie-obrotowy o napięciu wyjściowym 1000 V (50Hz), o mocy 3 MW,
- transformator typu suchego o mocy 3140 kVA i napięciu 1000 V (po stronie pierwotnej) oraz 10 – 33 kV (po stronie wtórnej)
- chłodzenie wewnątrz gondoli powietrzem z zewnątrz z wykorzystaniem wentylatora, chłodzenie oleju w przekładni mechanicznej oraz chłodzenie generatora w układzie wodno – powietrznym, niezależne chłodzenie transformatora (osobny wentylator)
- przedział wydajności energetycznej rocznej od ok. 3300 – 3900 MWh – prędkości szacowane dla gęstości powietrza 1,225 kg/m³
- światło przeszkodowe na gondoli, składające się z dwóch źródeł dookólnych ulokowanych w taki sposób, że niezależnie od położenia łopat zawsze co najmniej jedno będzie widoczne.
- zasada działania siłowni: przekładniowa (dwie pozycje planetarne i jedna równoległa pozycja osiowa), wytwarzanie energii przy zmiennych obrotach wirnika.

W siłowni VESTAS V 90 o mocy 3 MW obrót łopat poprzez wał główny przekazuje moment obrotowy do przekładni mechanicznej, gdzie podwyższone są obroty w stopniu 1: 104,5 (50 Hz). Po stronie wtórnej do przekładni podłączony jest rotor generatora prądotwórczego. Układ hydrauliczny wspomaga obrót gondoli wokół wieży, jak też kąt ustawienia łopat. Obracające się łopaty siłowni wiatrowej poprzez przekładnię powodują napędzanie generatora i wytwarzanie prądu elektrycznego zmiennego o stałej częstotliwości, przy zmiennych obrotach piasty z łopatom.

mgr inż. Ryszard Mendrek
Upraw. Budowl. Nr 92/KW/72 z art. 1
19,20 Prawa Bud. oraz § 6 ust. 1 p 1/2 §
Konstrukcyjne bez ograniczeń
Architektura i instalacje z ograniczeń

Z up. Burmistrz
mgr inż. arch. Beata Kosińska
p.o. Kierownik
Wydział Geodezji i
Geodezji

Za zgodność
z oryginałem

STAROSTA GOLDAPSKI
19-500 GOLDAP
ul. Krótka 1

Goldap dnia 2.06.2008 r.
podpis

Data:
30.05.2008r.

Nasz znak:
BIOŚ.7351-gG-87/08

DECYZJA NR gG-82/08

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art.35 ust.1, pkt.1 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.– Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na roboty budowlane z dnia 16 maja 2008 roku. **zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na roboty budowlane** dla "EKO-WIATR" Sp. z o.o Jabłońskie 5, 19-500 Goldap obejmujące wykonanie fundamentów i montaż wież 23 (dwudziestu trzech) elektrowni wiatrowych typu Vestas V90-3. o mocy 3 MW każda i wysokości 149m, w tym wysokość wieży 105m (kat. obiektu budowlanego XXIX, PKOB-2302) w obrębach geodezyjnych: Suczki na działkach nr geod 24/37, 24/38, 24/39, 1/5, 1/6, 1/9, 24/41, 24/34; Marcinowo na działkach nr geodez. 155/20, 155/18, 134/52, 48/9, 277/23, 146/10; Jabłońskie na działkach nr geod. 16/1, 145/11, 122/73, 122/70, 122/71, 134/3; Osowo na działkach nr geod. 40/13, 48/3 i Kośmidry na działce nr geod. 162/1 - bez infrastruktury technicznej.

Autorzy: konstrukcja i architektura – inż. Janusz Kamieniecki upr. budowlane do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nr SUW-70/88 i nr ewid. Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa WAM/BO/1008/01; autorzy sprawdzający: mgr inż. arch. Maria Olchowska posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr SUW-102/88, nr ewid. Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów WM-0142; mgr inż. Paweł Kamieniecki uprawnienia budowlane nr ewid. WAM/0002/PWOK/05 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. WAM/BO/0183/05.

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) roboty budowlane należy realizować zgodnie z projektem budowlanym, planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz decyzją Burmistrza Goldapi znak: GPO.7624 W. 5/49/2007 z dnia 25.04.2008 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia;
 - b) budowle podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych ---¹⁾
3. Terminy rozbiórki:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania ---¹⁾
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych ---¹⁾
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ustanowienie kierownika budowy oraz inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 3 ppkt a) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 roku w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554),
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - a) zawiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Olecku o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania ---¹⁾
 - b) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie
6. Kierownik budowy (robot) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.¹⁾

Obszar oddziaływania obiektów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki o nr geod. 138/4, 138/3, 24/37, 24/38, 24/39, 1/5, 1/6, 1/9, 24/41, 24/34, 155/20, 155/18, 134/52, 48/9, 277/23, 146/10, 16/1, 145/11, 122/73, 122/70, 122/71, 134/3 40/13, 48/3, 162/1, 34/1, 34/3, 36, 172/3, 77, 122/78, 48/5, 48/6, 277/8, 277/15, 134/48, 146/6, 155/2,

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Ryszard M...
Upraw. Bud. I. Nr 52...
19.20 Prawa Bud. oraz 9...
Konstrukcyjne bez ograniczeń
Architektura i instalacje z ogranicz...

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PROJEKTANT ELEKTRYK
Włodzisław Baluta
11 W 26/90

UZASADNIENIE

W dniu 16 maja 2008 roku wpłynął wniosek „EKO-WIATR” Sp. z o.o. Jabłońskie 5 19-500 Gołdap wraz z dokumentacją o wydanie pozwolenia na wykonanie fundamentów i montaż wież 23 (dwudziestu trzech) elektrowni wiatrowych na działkach wymienionych w sentencji decyzji.

Inwestor dołączył do wniosku wymagane przepisami ostateczne decyzje Burmistrza Gołdapi o lokalizacji celu publicznego znak GPO.7331.cp-8/04 z dnia 10.06.2005 oraz zmieniające : znak GPO 7331.cp-8/04/07 z dnia 4.07.2007r. i znak GPO.7331.cp-8/04/08 z dnia 16.01.2008r.w sprawie lokalizacji celu publicznego

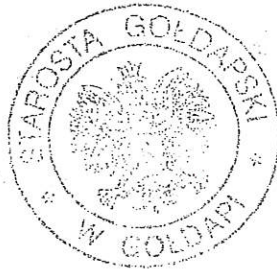
Projekt zawiera ostateczną decyzję Burmistrza Gołdapi o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia znak: GPO.7624 W.5/49/2007 z dnia 25.04.2008 r. i spełnia wymagania w/w decyzji w zakresie ochrony środowiska, konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym. Inwestor przedłożył także wymaganą decyzję Starosty Gołdapskiego znak: GN.7229-1/1-1/08 i znak: GN.7229-1/1-2/08 z dnia 30.05.2008r w sprawie wyłączenia gruntu z użytkowania rolniczego.

Drogi dojazdowe w celu transportu konstrukcji urządzeń energetycznych do projektowanych elektrowni wiatrowych są zawarte w projekcie budowlanym jako “konceptja tymczasowych dróg dojazdowych” - w formie załącznika.

W ramach przeprowadzonego postępowania administracyjnego (zawiadomienie o wszczęciu postępowania znak BIOŚ.7351-gG-87/08 z dnia 26.05.2008 r.) nie wniesiono sprzeciwu, uwag ani zastrzeżeń.

Wobec powyższego postanowiono orzec jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem Starosty Gołdapskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Handwritten signature and official stamp of the Starosta of Gołdapi.

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Olecku oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 1. oświadczenia kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 2. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 3. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Olecku.

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Ryszard Mazurek
Upr. Bud. Nr 82/KW/72 z art. 18
19,20 Prawa Bud. oraz § 8 ust. 1 p. 12, 23
Konstrukcyjne bez ograniczeń
Architektura i instalacje z ograniczonym

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

PROJEKTANT ELEKTRYK
Władysław Bańka
upr. proj. SUW 86/90

3. ~~W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Olecku zawiadomieni o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.~~
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Olecku przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Olecku do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.¹⁾
5. Zgodnie z art.37 Ustawy Prawo budowlane pozwolenie wygasa jeżeli:
 1. budowa nie została rozpoczęta w ciągu 2 lat od daty uprawomocnienia się niniejszej decyzji,
 2. roboty budowlane zostały przerwane na okres dłuższy niż 2 lata.

1) Niepotrzebne skreślić.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca - Inwestor Wiceprezes Spółka - Tadeusz Budziewicz
2. Strony postępowania
3. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Olecku
2. Powiatowy Ośrodek Dokum. Geod. i Kart. w Gołdapi
3. Burmistrz Gołdapi

Uiszczono opłatę skarbową 3565,00	
słownie <u>trzy tysiące pięćset sześćdziesiąt</u>	
<u>złoty</u> p/pc	
dowód wpłaty. W.D.M. Nr 56 26 692	
z dnia	<u>2.6.05.2008</u>
(data)	(podpis)

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Ryszard Matuszak
Upraw. Budowl. Nr 92/RW/22 art. 18
19,20 Prawa Bud. oraz § 8 ust. 1 p 1/25 25
Konstrukcyjne bez ograniczeń
Architektura i instalacje z ograniczeniami

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PROJEKTANT ELEKTRYKI
Wiesław Baluta
upr. prof. StW 86/90

URZĄD MIEJSKI
W GOŁDAP
Plac Zwycięstwa 11
19-500 GOŁDAP
Kraj: warmińsko-mazurskie
ul. B. DOBRODZIŃSKA 40; 54097415.02.pl
GPO.7331.cp-8/p/04/2008

Gołdap, dnia 11.09.2008r

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 § 2 i 3 k.p.a., Burmistrz Gołdapi po rozpatrzeniu wniosku z dnia 09.09.2008r E-PROJEKT Wiesław Baluta, ul. Kombatantów 3/13, 11-500 Giżycko o wyjaśnienie wątpliwości co do treści decyzji Burmistrza Gołdapi nr GPO.7331.cp -8/04 z dnia 10.06.2005r. o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na: budowie fermy 24 wiatraków o mocy 2MW każdy i linii przesyłowych energii elektrycznej SN kablem podziemnym oraz budowie głównego punktu zasilania, przewidzianej do realizacji na działkach położonych w gm. Gołdap i oznaczonych nr geodezyjnymi:

1. 24/37, 24/38, 24/39, 1/5, 1/6, 1/8, 1/9, 24/41, 24/34 – obręb geodezyjny Suczki;
2. 155/20, 155/18, 134/52, 48/9, 277/16, 146/10 – obręb geodezyjny Marcinowo;
3. 40/13, 48/3 – obręb geodezyjny Osowo;
4. 162/1 – obręb geodezyjny Kośmidry;
5. 145/11, 122/70, 122/71, 134/3, 16/1, 122/73 – obręb geodezyjny Jabłońskie.

Postanawiam

wyjaśnić, że w/w decyzja dotyczy budowy fermy 24 wiatraków wraz z liniami przesyłowymi energii elektrycznej SN kablem podziemnym oraz budowie głównego punktu zasilania. W punkcie 7 przedmiotowej decyzji podano warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej. Między innymi w decyzji tej określono, że przyłączy energetyczne należy wykonać na warunkach określonych przez Zakład Energetyczny w Białymstoku, Rejon Energetyczny w Elku.

W związku z tym, projektowany na warunkach określonych przez Zakład Energetyczny w Białymstoku, przebieg linii przesyłowych energii elektrycznej SN kablem podziemnym przebiegającym przez działki nr:

1. obręb Osowo: 77, 78, 40/13, 48/3,
2. obręb Marcinowo: 48/8, 48/9, 48/10, 146/1, 277/8, 277/15, 277/18, 277/19, 277/22, 121, 134/48, 134/49, 134/51, 134/52, 134/53, 148, 146/10, 146/11, 146/12, 146/13, 125/3, 123/5, 123/6, 123/8, 155/18, 155/19, 155/21, 155/22, 155/23, 158/2, 158/3, 122/2, 157/10, 159/2,
3. obręb Suczki: 1/2, 1/8, 24/1, 24/35, 24/37, 24/40, 24/41, 24/42, 1/5, 1/9, 23, 24/38, 36, 24/39, 26, 24/36, 24/34, 28, 1/10, 1/7, 3, 34/1, 155/3, 34/2, 23.

zgodny jest z ustaleniami zawartymi w decyzji Burmistrza Gołdapi nr GPO.7331.cp -8/04 z dnia 10.06.2005r.

Pouczenie

Na postanowienie niniejsze służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie w terminie 7 dni od w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia postanowienia.

Otrzymują:

1. EKO-WIATR sp. z o.o.
Jabłońskie 5
19-500 Gołdap
2. E-PROJEKT Wiesław Baluta,
ul. Kombatantów 3/13,
11-500 Giżycko

mgr inż. Ryszard Mendrek
Upraw. Budowl. Nr 92/KW/72 z art. 18,
19, 20 Prawo Bud. oraz § 6 ust. 1 p 1/2 § 29
K. ...
Architektura i instalacje z ograniczaniem

Za zgodność
z oryginałem

GPO. 7322-p/57/08

Gołdap, dn. 2008.10.17

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 94 ust. 1, art. 97 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, ze zmianami), § 2, 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 roku w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663) oraz art. 123 § 1 k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku Sławomira Gołubowicza o zatwierdzenie podziału nieruchomości, Burmistrz Gołdapi

postanawia:

zaopiniować pozytywnie przedłożony przez geodetę uprawnionego – Dariusza Podciborskiego, wstępny projekt podziału nieruchomości, oznaczonych w ewidencji gruntów j/n, wykonany na mapie w skali 1 : 3000.

W wyniku podziału powstaną:

z działki o numerze ewidencyjnym 1/10, położonej w obrębie geodezyjnym Suczki, stanowiącej współwłasność [redacted] powstaną działki o numerach ewidencyjnych:

- 1/11 – pozostaje współwłasnością [redacted]
- 1/12 – przeznaczona pod lokalizację GPZ, związanego z budową farmy wiatrowej;
- 1/13 – pozostaje współwłasnością [redacted]

z działki o numerze ewidencyjnym 1/7 ha, stanowiącej współwłasność [redacted] powstaną działki o numerach ewidencyjnych:

- 1/14 ha – projektowana droga dojazdowa do nowo wydzielanej działki o numerze ewidencyjnym 1/12;
- 1/15 ha – pozostaje współwłasnością [redacted]

Uzasadnienie.

Państwo [redacted] postanowili podzielić swoje dwie nieruchomości w taki sposób aby z jednej z nich wydzielić nieruchomość pod budowę stacji GPZ, obsługującej powstającą w pobliżu farmę wiatraków, a z drugiej drogę dojazdową do przyszłej stacji GPZ.

Jednocześnie dołączono wymagane dokumenty.

Biorąc pod uwagę stan faktyczny i prawny postanowiono jak w sentencji.

Na postanowienie niniejsze służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Gołdapi w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia postanowienia.

Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia.

Otrzymują:

1. [redacted]
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gołdapi.
2. Starostwo Powiatowe w Gołdapi.
3. Geodeta uprawniony – Dariusz Podciborski, 19-500 Gołdap, ul. Wileńska 18.

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Ryszard Mendrek
Upraw. Budowl. Nr 921/KW/172 z art. 18,
19,20 Prawa Bud. oraz § 6 ust. 1 p 1/2 § 29
Konstrukcyjne bez ograniczeń
Architektura i instalacje z ograniczaniem

energy vortex
vortex anlagenbau gmbh
frommershäuser Str. 101
34 246 vellmar /germany
t +49 561 450 798-0 www.vortex-energy.de



Zakład Energetyczny Białystok S.A.

15-950 Białystok, ul. Elektryczna 13, tel. (0-85) 740-5000
fax: (0-85) 740-51-06

Białystok 14.11.2006 r.

EKO – WIATR Sp. z o.o.
Jabłońskie 5
19 – 500 Gołdapi

Warunki przyłączenia elektrowni wiatrowej do sieci

Zakładu Energetycznego Białystok S.A.

Numer: TR3/13 655/06

W odpowiedzi na wniosek złożony przez EKO – WIATR Spółka z o.o. z siedzibą w Jabłońskich k/Gołdapi z dnia 27. 06.2005r., wraz z ekspertyzą wpływu na sieć i uzupełnieniem złożonym w ZEB S.A. 30.06.2006r, informujemy, że zgłoszony do przyłączenia obiekt o nazwie: **Farma Wiatrowa Wronki**, zlokalizowana w gminie Gołdapi w okolicach wsi Jabłońskie, Wronki, Suczki na działkach o numerach: 24/37, 24/38, 24/39, 1/5, 1/6, 1/8, 1/9, 24/41, 24/34 – obręb geodezyjny Suczki; 155/20, 155/18, 134/52, 48/9, 277/17, 146/10 – obręb geodezyjny Marcinowo; 40/13, 48/3 – obręb geodezyjny Osowo; 162/1 – obręb geodezyjny Kośmidry; 145/11, 122/70, 122/71, 134/3, 16/1, 122/73 – obręb geodezyjny Jabłońskie, zakwalifikowany został do **II grupy przyłączeniowej**. ZEB S.A. wyraża zgodę na przyłączenie elektrowni do naszej sieci z uwzględnieniem zgłoszonych w załącznikach do wniosku danych technicznych producenta urządzeń elektrowni – turbiny typu VESTAS V80 – 2,0 MW Optispeed, przy łącznej mocy zainstalowanej w wysokości: 48MW. Przyłączenie do sieci jest uwarunkowane zrealizowaniem pełnego zakresu robót określonych w niniejszych warunkach przyłączenia.

- 1) Miejsce przyłączenia: rozdzielnia 110kV w stacji 110/15kV Wronki.
- 2) Miejsce dostarczania energii elektrycznej (granice stron): zaciski odłączników szynowych 110kV w polach transformatorów 15/110kV (patrząc od strony sprzęgła 110kV w projektowanej rozdzielni 110kV Wronki),

mgr inż. Ryszard M...
Upr. w Bud. Nr 92...
19,20 Prava Bud. oraz 9...
Konstrukcyjne bez ograniczeń
Architektura i instalacje ogólnobudowlane

Za zgodność
z oryginałem

- 3) Moc przyłączeniowa: 48MW (24 x 2,0 MW).
- 4) Celem połączenia urządzeń wytwórczych z miejscem dostarczania energii należy wykonać:
- 4.1. Stację 15/110kV (Wronki), wyposażoną zgodnie z potrzebami w:
- a) rozdzielnię 110kV składającą się z dwóch sekcji,
 - b) dwa pola liniowe 110kV, każde wyposażone w:
 - odłączniki liniowy i szynowy,
 - wyłącznik,
 - konieczną automatykę zabezpieczeniową,
 - pełną telemechanikę i system do przesyłu danych do Centrów Dyspozytorskich w Białymstoku i Elku
 - c) pole sprzęgła 110kV, wyposażone w:
 - wyłącznik i odłączniki od strony każdej sekcji szyn 110kV,
 - konieczną automatykę zabezpieczeniową,
 - pełną telemechanikę i system do przesyłu danych do Centrów Dyspozytorskich w Białymstoku i Elku
 - d) dwa pola transformatorowe 110kV każde przyłączone do innej sekcji rozdzielni 110kV i wyposażone w:
 - odłącznik szynowy,
 - wyłącznik,
 - konieczną automatykę zabezpieczeniową,
 - e) dwa transformatory 15/110kV o mocy 25MVA każdy, wyposażone w automatyczną podobciążeniową regulację napięcia, przystosowane do uziemiania i odziemiania punktu zerowego,
 - f) rozdzielnię wewnętrzną 15kV wraz z nastawnią, wyposażoną zgodnie z potrzebami Farmy Wiatrowej,
 - g) układ pełnej telemechaniki po stronie 110kV (w części wytwórcy) i 15kV:
 - z systemem do przesyłu danych zgodnego ze standardem IEC 870-5-101 uzgodnionego i zweryfikowanego w ZEB S.A. do węzła telemechaniki Systemu Nadzoru Dyspozytorskiego BTC PRINS w Elku, dwoma niezależnymi drogami, w zakresie zgodnym z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej,
 - z systemem sterowania umożliwiającym zdalne otwieranie i zamykanie wyłączników w polach 110kV transformatorów 110/15kV w stacji Wronki,

Za zgodność
z oryginałem

zgodnego ze standardem IEC 870-5-101 uzgodnionego i zweryfikowanego w ZEB S.A. do węzła telemechaniki Systemu Nadzoru Dyspozytorskiego BTC PRINS w Elku, dwoma niezależnymi drogami,

- z systemem regulacji napięcia i mocy biernej farmy wiatrowej, spełniającym wymagania zawarte w IRiESP,
 - z systemem regulacji mocy czynnej farmy wiatrowej, spełniającym wymagania zawarte w IRiESP,
 - z systemem umożliwiającym transmisję danych „on-Line” o stanie Farmy Wiatrowej Wronki do dwóch systemów SCADA (podstawowego i rezerwowego) w PSE – Centrum Sp. z o.o. oraz dwóch systemów SCADA w Departamencie Usług Operatorskich PSE – Operator S.A., dwoma niezależnymi drogami, w zakresie zgodnym z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej. Punktem styku sieci dla transmisji podstawowej jest SE 220/110kV Elk, natomiast dla transmisji rezerwowej jest siedziba ZEB S.A. (ul. Elektryczna) – wszystkie ww. uwarunkowania należy uzgodnić, na etapie opracowywania projektu technicznego, z ZEB S.A. oraz z PSE – Operator S.A.
- 4.2. dwutorowy odcinek linii 110kV, łączący rozdzielnię 110kV w stacji Wronki z istniejącą linią 110kV Gołdap - Węgorzewo, tworząc relacje Gołdap – Wronki - Węgorzewo, nowe odcinki wykonać przewodami 3x 240 AFL, temperatura projektowa 80 °C,
- 4.3. zainstalować linię światłowodową na linii 110kV Węgorzewo - projektowana stacja 15/110kV Wronki- stacje 110/SNkV Gołdap – Filipów – Hańcza wraz z urządzeniami teletransmisyjnymi,
- 4.4. zmodernizować automatykę zabezpieczeniową stacji 110/15kV Gołdap i Węgorzewo dostosowując ją do nowych warunków pracy,
- 4.5. wybudować powiązanie siecią kablową 15kV obiektów Farmy Wiatrowej Wronki z rozdzielnią wewnętrzną 15kV stacji Wronki,
5. Niniejsze warunki nie regulują sprawy zasilania potrzeb własnych Farmy wiatrowej, sposób ich zasilania zostanie określony po wykonaniu projektu Farmy. Przyłączenie do sieci SN lub nn będą regulowały odrębne warunki, o które należy wystąpić do nas z wnioskiem o przyłączenie podając dokładne lokalizacje odbiorów. W przypadku instalowania własnych źródeł energii (na potrzebach własnych) należy przewidzieć blokadę uniemożliwiającą

współpracę z siecią Zakładu Energetycznego Białystok S.A.. Projekt przyłączenia zasilania potrzeb własnych podlega sprawdzeniu w ZEB S.A.

6. Inwestorem rozbudowy sieci w zakresie: sieć 110 kV do miejsca rozgraniczenia własności – miejsca dostarczania energii, niezbędną do przyłączenia elektrowni do sieci obejmującym punkty nr 4.1. a; b; c; 4.2; 4.3; 4.4; będzie Zakład Energetyczny Białystok S.A.. Inwestor Farmy wiatrowej własnym kosztem i staraniem wykona pozostające na jego majątku urządzenia, o których mowa w punktach: 4.1.d; e; f; g; 4.5. Inwestor Farmy wiatrowej zainstaluje własnym kosztem i staraniem układy pomiarowo - rozliczeniowe energii elektrycznej: podstawowy i rezerwowy wraz z urządzeniami do transmisji „on line” danych do siedziby ZEB S.A. i rejestratorem parametrów jakościowych energii elektrycznej.
7. Miejsce rozgraniczenia własności ustala się w miejscu dostarczania energii elektrycznej.
8. Obowiązujące wymagania wynikające z Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej Zakładu Energetycznego Białystok S.A. (IRiESD) zgodnej z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej:
 - a. urządzenia przyłączane do sieci rozdzielczej muszą posiadać atesty lub homologacje oraz certyfikaty i znaki bezpieczeństwa,
 - b. prowadzenie ruchu i eksploatacji urządzeń pozostających na majątku użytkownika wymaga posiadania kwalifikowanego personelu oraz Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Urządzeń, opracowanej z uwzględnieniem warunków określonych w instrukcji IRiESD Zakładu Energetycznego Białystok S.A.,
 - c. operatywne kierownictwo nad pracą jednostek wytwórczych i transformatorów 15/110kV w farmie wiatrowej Wronki sprawuje operator sieci dystrybucyjnej - w uzasadnionych wypadkach operator sieci dystrybucyjnej dysponuje prawem regulacji mocy czynnej i biernej. W stanach niepełnego układu sieci WN operator sieci dystrybucyjnej ma prawo do ograniczania generowanej mocy przez Farmę wiatrową.
9. Farma Wiatrowa Wronki powinna spełniać wymagania IRiESP dla farm wiatrowych o mocy znamionowej równej 50 MW lub wyższej:

9.1. Regulacja mocy czynnej

9.1.1. Farma Wiatrowa Wronki w zakresie mocy czynnej powinna spełniać wymagania zawarte w punktach od II.B.3.3.3.2.1. do II.B.3.3.3.2.6. IRiESP.

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Ryszard Marchwicki
Uprawn. Budowl. Nr 92/300/2012 z dn. 18
19.20 Prawa Budl. oraz § 8 ust. 1 p. 1/20.20
Konstrukcyjne, bez ograniczeń
Architektura i instalacje z ograniczeniami



9.1.2. W sytuacjach zagrożenia bezpieczeństwa pracy systemu operator systemu dystrybucyjnego może polecić całkowite wyłączenie farmy wiatrowej. Wyłączenie farmy wiatrowej nastąpi poprzez zdalne, z systemu telemechaniki operatora systemu dystrybucyjnego, otwarcie wyłączników w polach transformatorów 110/15kV w stacji Farmy Wiatrowej Wronki.

9.2. Praca Farmy Wiatrowej Wronki w zależności od częstotliwości i napięcia

9.2.1. Farma wiatrowa powinna spełniać wymagania zawarte w punktach od II.B.3.3.3.3.1. do II.B.3.3.3.3.4. Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej.

9.2.2. Farma Wiatrowa Wronki powinna być przystosowana do udziału w regulacji częstotliwości KSE, poprzez zmianę mocy po zmianie częstotliwości. Wymaganie to dotyczy pełnego zakresu obciążenia farmy wiatrowej. Warunki udziału Farmy Wiatrowej Wronki w regulacji częstotliwości i wymagane parametry regulacji określone są w punkcie II.B.3.3.3.3.6. Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej.

9.3. Załączanie i wyłączanie Farmy Wiatrowej Wronki z sieci zamkniętej.

Farma wiatrowa w zakresie załączenia i wyłączenia z sieci powinna spełniać wymagania zawarte w punktach od II.B.3.3.3.4.1. do II.B.3.3.3.4.5. Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej.

9.4. Regulacja napięcia i mocy biernej

9.4.1. Farma wiatrowa w zakresie regulacji napięcia i mocy biernej powinna spełniać wymagania zawarte w punktach od II.B.3.3.3.5.1. do II.B.3.3.3.5.5. Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej.

9.4.2. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej: $\text{tg } \varphi = \pm 0,22$. Na etapie opracowania projektu Farmy Wiatrowej Wronki należy przeprowadzić analizę bilansu mocy biernej z uwzględnieniem sieci wewnętrznej SN i WN Farmy Wiatrowej Wronki. W przypadku, gdy wyniki analiz wykażą, że będzie konieczne zainstalowanie dodatkowych urządzeń do kompensacji mocy biernej, należy zaprojektować i zainstalować ww. urządzenia.

9.4.3. Dopuszczalny górny poziom napięcia na szynach rozdzielni 110kV Gołdap = 121kV.

9.5. Praca farm wiatrowych przy zakłóceniach w sieci zamkniętej

9.5.1. Farma wiatrowa Wronki w zakresie pracy przy zakłóceniach w sieci powinna spełniać wymagania zawarte w punktach II.B.3.3.3.6.1.; II.B.3.3.3.6.4. i II.3.3.3.6.5. Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej.

9.5.2. Farma wiatrowa Wronki podczas zakłóceń w systemie powinna produkować możliwie dużą, w ramach ograniczeń technicznych, moc bierną.

9.6. Dotrzymanie standardów jakości energii elektrycznej

Farma Wiatrowa Wronki w zakresie dotrzymania standardów jakości energii elektrycznej powinna spełniać wymagania zawarte w punktach od II.B.3.3.3.7.1. do II.B.3.3.3.7.5. Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej.

9.7. Elektroenergetyczna automatyka zabezpieczeniowa

9.7.1. Farma wiatrowa w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej powinna spełniać wymagania zawarte w punktach od II.B.3.3.3.8.1 do II.B.3.3.3.8.4. Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej.

9.7.2. Na etapie opracowywania projektu podstawowego farmy wiatrowej należy przeprowadzić i uzgodnić z operatorem systemu dystrybucyjnego i przesyłowego analizę zabezpieczeń obejmującą sprawdzenie:

- a) kompletności zabezpieczeń,
- b) poprawności nastaw na poszczególnych jednostkach wytwórczych i w rozdzielni farmy wiatrowej,
- c) koordynacji z zabezpieczeniami systemu dystrybucyjnego lub przesyłowego.

Wyniki analiz należy przekazać operatorowi systemu dystrybucyjnego i przesyłowego.

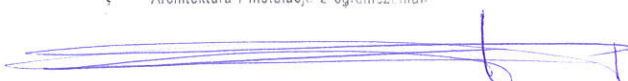
Szczegółowe wymagania OSP dla układów elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej określone są w pkt II.B.3.7. IRiESP.

Szczegółowe wymagania OSD dla układów elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej Zakładu Energetycznego Białystok S.A.

Wymagania wobec urządzeń elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej należy uzgodnić w ZEB S.A. oraz w PSE-Centrum Sp. z o.o.

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Ryszard Mroczek
Upr. w Bud. Nr 921/1/2 z dt. 18
19.20 Prev. i Bud. ora: § 3.1. p. 21.2
Konstrukcyjne bez ograniczeń
Architektura i instalacje z ogólnymi



9.8. Monitorowanie i komunikacja farm wiatrowych z OSP.

Farma wiatrowa w zakresie monitorowania i komunikacji z Operatorem systemu przesyłowego powinna spełniać wymagania zawarte w punktach od II.B.3.3.3.9.1. do II.B.3.3.3.9.6. Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej. Zakres przesyłanych danych powinien być zgodny z zapisami punktu IV.C.12.3. IRiESP.

9.9. Testy sprawdzające

Testy sprawdzające farmy wiatrowej powinny być przeprowadzone zgodnie z wymogami określonymi w punktach od II.B.3.3.3.10.1 do II.B.3.3.3.10.5. Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej.

10. Wymagania operatora sieci dystrybucyjnej wobec wytwórcy energii w zakresie współpracy urządzeń Farmy elektrowni wiatrowych z siecią Zakładu Energetycznego Białystok S.A. określa Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej.
11. Miejsce zainstalowania układów pomiarowo – rozliczeniowych, w tym miejsce pomiaru wymaganego współczynnika mocy biernej, ustala się w polach transformatorowych 15/110 kV w projektowanej stacji Wronki po stronie 110 kV
12. Systemy i układy pomiarowe muszą być zgodne z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej.
13. Wymaga się zastosowania dwóch równorzędnych układów pomiarowo-rozliczeniowych:
 - układu podstawowego,
 - układu rezerwowego.
14. W układach pomiarowo-rozliczeniowych należy zainstalować przekładniki prądowe i napięciowe o klasie dokładności rdzeni pomiarowych co najmniej 0,2 (zaciski obwodów wtórnych w oddzielnych skrzynkach przystosowanych do plombowania dla układu podstawowego i rezerwowego).
15. Liczniki energii elektrycznej w podstawowym i rezerwowym układzie pomiarowo-rozliczeniowym muszą być zasilane z oddzielnych rdzeni/uzwojeń przekładników zainstalowanych w tym samym polu.

mgr inż. Ryszard M...
Upr. w Bud. Nr 52...
19,20 Prax Bud. ora: 9...
Konstrukcyjne bez...
Architektura i instalacje z ograniczaniem

Za zgodność
z oryginałem

16. Obciążenie przekładników prądowych i napięciowych układach pomiarowo-rozliczeniowych nie powinno przekroczyć wartości znamionowych oraz nie powinno być niższe od 25% mocy znamionowej przekładnika.
17. Współczynnik bezpieczeństwa przyrządu (FS) przekładników prądowych w układach pomiarowo-rozliczeniowych powinien wynosić 5.
18. W układach pomiarowo-rozliczeniowych należy zainstalować liczniki energii elektrycznej o klasie co najmniej 0,2 dla energii czynnej i co najmniej 1 dla energii biernej. Należy zastosować liczniki czterokwadrantowe energii elektrycznej czynnej i biernej, elektroniczne, odporne na działanie zewnętrznych pól elektromagnetycznych, trójsystemowe, do pomiaru pośredniego. Liczniki powinny zapewniać pomiar mocy i energii w cyklach 15-minutowych oraz pomiar mocy chwilowej. Powinny także umożliwić rejestrację w pamięci energii 15-minutowej, maksymalnej mocy 15-minutowej w okresie rozliczeniowym oraz energii w strefach doby i sezonach
19. Układy pomiarowo-rozliczeniowe powinny być wyposażone w system automatycznej rejestracji danych spełniający następujące wymagania:
 - zapewnić automatyczne odczyty danych pomiarowych w okresach integracji od 15 do 60 minut,
 - umożliwić rejestrację energii elektrycznej z podziałem na strefy doby i sezony,
 - zapewnić automatyczną weryfikację jakości danych pomiarowych
 - zapewnić przechowywanie danych pomiarowych przez okres nie krótszy niż 45 dni, przy okresie integracji 60 minut,
 - umożliwić półautomatyczny odczyt danych w przypadku awarii łączy transmisyjnych.
20. System automatycznej rejestracji danych powinien zapewnić możliwość podłączenia co najmniej dwóch kanałów transmisji danych.
21. Liczniki w układzie rezerwowym powinien dodatkowo posiadać 4 wyjścia impulsowe w celu umożliwienia transmisji danych do Centrum Dyspozytorskiego w Ełku zgodnie ze standardami obowiązującymi w ZEB S.A.
22. Układy pomiarowo-rozliczeniowe muszą posiadać układy synchronizacji czasu oraz układy realizujące zdalną transmisję pomiarów do operatora systemu dystrybucyjnego. Zdalna transmisja powinna być zrealizowana dwoma niezależnymi drogami, w tym jedną światłowodową.
23. Szczegółowy projekt układów pomiarowo - rozliczeniowych należy uzgodnić z ZEB S.A.
24. Zainstalowany w rozdzielni 15 kV stacji Wronki rejestrator parametrów energii elektrycznej powinien być wyposażony w pamięć, zapewniającą przechowywanie danych przez okres

Za zgodność
z oryginałem

minimum 45 dni. Rejestrator powinien posiadać certyfikat CE (klasa przyrządu A) i umożliwiać dokonanie następujących pomiarów: amplitudę napięcia z uśrednieniem 10 minut, szybkie zmiany napięcia (flicker) scharakteryzowane za pomocą współczynników uciążliwości wahań (P_{st} -krótkotrwałej uciążliwości za okresy 10 minut, P_{lt} -długotrwałej uciążliwości za okresy 2 godzin), wartości maksymalne i minimalne napięcia w okresach 10 minutowych, harmoniczne napięcia (do 50 harmonicznej), współczynnik odkształcenia THD z uśrednieniem za okresy 10 minut, niesymetria napięcia (stosunek składowej kolejno przeciwnej do zgodnej) z uśrednieniem co 10 minut, częstotliwość, wartości prądów.

25. Układy pomiarowe i rejestrator muszą być dostępne w każdej chwili dla personelu technicznego Zakładu Energetycznego Białystok S.A.
26. Parametry sieci w miejscu przyłączenia:
Dla rozdzielni 110 kV w stacji Gołdap: moc zwarciova 570[MVA] do 918 [MVA] (wg. załączonej do wniosku ekspertyzy), prądy zwarciove 3 kA do 4,8 kA, przerwa beznapięciowa w sieci 110 kV wynikająca z działania pojedynczego SPZ wynosi 1,0[s].
Dla rozdzielni 110 kV w stacji Węgorzewo: moc zwarciova 600[MVA] do 801 [MVA] (wg. załączonej do wniosku ekspertyzy), prądy zwarciove 3,2 kA do 4,2kA, przerwa beznapięciowa w sieci 110 kV wynikająca z działania pojedynczego SPZ wynosi 0,6 [s].
27. System ochrony przeciwporażeniowej:
 - a. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – zgodnie z PN-IEC 60364,
 - b. w sieciach o napięciu wyższym od 1 kV – zgodnie z PN-E- 05115.
28. W instalacji pozostającej na majątku właściciela farmy wiatrowej (do określonego w warunkach miejsca przyłączenia) należy zastosować ochronę przepięciową zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
29. Układ telemechaniki ma być uzgodniony i dostosowany do współpracy z systemem sterowania dyspozytorskiego Zakładu Energetycznego Białystok S.A. (PRINS f-my ZTS).
30. Instalowane urządzenia w sieci nie mogą wprowadzać zakłóceń w pracy sieci i instalacji innych odbiorców, ani też powodować pogorszenie standardów jakościowych energii elektrycznej określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 20.12.2004 roku w sprawie szczegółowych warunków przyłączenia podmiotów do sieci elektroenergetycznych, ruchu i eksploatacji tych sieci (Dz. U. Nr 2 poz. 6 z dnia 06.01.2005r.).
31. Urządzenia, instalacje i sieci przyłączane do sieci Zakładu Energetycznego Białystok S.A. muszą posiadać parametry mieszczące się w wartościach granicznych określonych w

przepisach i normach prawa telekomunikacyjnego, dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

32. Projekt urządzeń określonych niniejszymi warunkami podlega uzgodnieniu w Zakładzie Energetycznym Białystok S.A. W przypadku zmian nastaw automatyki zabezpieczeniowej w sieci WN w związku z przyłączeniem Farmy wiatrowej, ZEB S.A. dokona stosownych uzgodnień z PSE – Centrum Sp. z o.o.
33. Niniejsze warunki ważne są 2 lata od daty ich wydania.
34. Wydane warunki przyłączenia tracą ważność jeśli zastosowane zostały bez zgody Zakładu Energetycznego Białystok S.A. urządzenia wytwórcze o jakichkolwiek innych parametrach, niż określone we wniosku.
35. Podstawą do rozpoczęcia prac projektowych i budowlano-montażowych, związanych z realizacją warunków przyłączenia, będzie podpisana umowa o przyłączenie.
36. W sprawie zawarcia umowy o przyłączenie prosimy kontaktować się z Wydziałem Rozwoju w ZEB S.A. - ul. Elektryczna 13 Białystok pok. 326, tel. (085) 740 – 52 – 64.
37. Warunkiem wprowadzenia do sieci elektroenergetycznej wyprodukowanej energii elektrycznej jest zawarcie z uprawnionym podmiotem umowy sprzedaży energii i umowy o świadczenie usługi przesyłowej z Zakładem Energetycznym Białystok S.A. oraz dostarczanie energii elektrycznej o parametrach jakościowych i ilościowych:
 - a. nie powodujących zakłóceń w pracy sieci,
 - b. nie powodujących zakłóceń w instalacjach innych odbiorców,
 - c. nie wpływających negatywnie na jakość energii elektrycznej dostarczanej przez Zakład swoim odbiorcom.

Nie dotrzymanie tych parametrów przez Wytwórcę może skutkować jego wyłączeniem.

Zał.

propozycja umowy

k/o

1. RE Ełk

2. TR3 a/a

Wydział Rozwoju

085-740-52-64

Zakład Energetyczny Białystok S.A.
ZASTĘPCA DYREKTORA
d/s Operatora Systemu Dystrybucyjnego

mgr inż. Eugeniusz Zalech

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Ryszard Marchel
Upr. w Bud. Nr 521/01 z 27.01.18
19.20 Praca Bud. oraz S. Bud. 1 p. 120.2
Konstrukcyjne Biuro Projektowe
Architektura i Instalacje z Ogólnymi Usługami

ZEB Dystrybucja Sp. z o.o.

STAROSTWO POWIATOWE
W GOŁDAP
10-500 Gołdap, ul. Krótka 1

Białystok, 03.01.2008r.

Eko – Wiatr Sp. z o.o.

Jabłońskie 5

19-500 ELK

POLECONO

RP3/ 5942/5942 /07/08

Dotyczy: pisma z dnia 19.10.2007r. w sprawie warunków przyłączenia Farmy Wiatrowej Wronki, zlokalizowanej w gminie Gołdap w okolicach wsi Jabłońskie, Wronki, Suczki.

ZEB Dystrybucja Sp. z o.o. uwzględniając wniosek z 19.10.2007r. oraz załączone opracowanie Instytutu Energetyki Oddział Gdańsk „Wpływ zamiany typu wiatraków na FW Wronki na współpracę z siecią elektroenergetyczną ...” wprowadza do warunków przyłączenia Farmy Wiatrowej Wronki określonych pismem ZEB S.A. znak TR3/19655/06 z dnia 14.11.2006r. następujące zmiany:

- wyrażamy zgodę na przyłączenie 16 elektrowni Vestas V 90 3MW, przy łącznej mocy zainstalowanej bez zmian 48 MW,
- wyrażamy zgodę na zastosowanie napięcia 20 kV w sieci wewnętrznej Farmy. W związku z powyższym we wszystkich zapisach ww. warunków wartość napięcia 15 kV zmieniana jest na 20 kV,
- w punkcie 4.1. g) standard IEC 870 – 5-101 zmieniany jest na IEC 870-5-104,
- punkt 13 przyjmuje brzmienie: Wymaga się zastosowania dwóch równorzędnych układów pomiarowo-rozliczeniowych układu podstawowego i rezerwowego, oraz układów na zaciskach generatorów na potrzeby wydawania świadectw pochodzenia,
- punkt 31 przyjmuje brzmienie: Instalowane urządzenia w sieci nie mogą wprowadzać zakłóceń w pracy sieci i instalacji innych odbiorców, ani też powodować pogorszenie standardów jakościowych energii elektrycznej określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 04.05.2007 roku w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego, (Dz. U. Nr 93 poz. 623 z dnia 29.05.2007 r.).

Wszystkie zapisy warunków w części niesprzecznej z ww. zmianami pozostają bez zmian.

Z poważaniem

Zał.:

2 egz. prop. Umowy

k/o
RED Ełk
RP 3 a/a

Wydział Przyłączenia do Sieci,
Tel 085 740 5262

ZEB Dystrybucja Sp. z o.o.
Członek Zarządu
Dyrektor Departamentu Rozwoju
Stanisław Laskowski

ZEB Dystrybucja Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku,
15-950 Białystok, ul. Elektryczna 13, tel. (085) 740-50-00, fax (085) 740-51-06, www.dystrybucja.zeb.com.pl,
Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Numer KRS: 0000270690, NIP: 7010049738,
wysokość kapitału zakładowego: 1 892 120 000.00 zł

mgr inż. Ryszard Mendrek
Upraw. Budowl. Nr 92/KW/12 z art. 18.
19,20 Prawa Bud. oraz § 6 ust. 1 p 1/2 § 2
Konstrukcyjne bez ograniczeń
Architektura i instalacje z ograniczeniami

Za zgodność
z oryginałem