

STAROSTA GOŁDAPSKI  
19-500 Gołdap  
ul. Krótka 1

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

dnia 29.01.2020 r.

Gołdap dnia 11.02.2020 r.

podpis *M. Kuleszewska*  
*Zakuska*

Gołdap, dnia 10 stycznia 2020 r.

BiOŚ.6740.226.2019.AP

### DECYZJA NR gG.5.2020

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2019.1186 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2018.2096 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29.10.2019 r., uzupełniony w dniu 19.11.2019 r.

**zatwierdzam projekt budowlany<sup>2)</sup> i udzielam pozwolenia na budowę i rozbiórkę<sup>1)</sup>**

dla

PGE Dystrybucja S.A.  
ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin  
obejmującego:

**1) Budowę sieci energetycznej kablowej SN 15 kV i nN 0,4 kV, kontenerowej stacji transformatorowej**

**w msc. Dąbie, gm. Gołdap na dz. nr ewid. 178/11, 177, 176/4 – obręb ewid. Główka.**

**2) Rozbiórkę sieci napowietrznej SN i nN oraz stacji transformatorowej**

**w msc. Dąbie, gm. Gołdap na dz. nr ewid. 178/11, 177, 176/4, 178/7 – obręb ewid. Główka.**

*Projektanci: instalacje elektryczne:* mgr inż. Robert Cimochowski posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. PDL/0065/POOE/15, członek Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. PDL/IE/0111/12,

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) roboty budowlane wykonywać w sposób zgodny z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 2) stosować wyłącznie materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, w myśl art. 10 powołanej na wstępie ustawy – Prawo budowlane,
- 3) podczas prowadzenia prac budowlanych zabezpieczyć teren przed dostępem osób trzecich, zgodnie z przepisami bhp,
- 4) obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej ich położenie na gruncie, urządzenia podziemne podlegają inwentaryzacji przed ich zasypaniem,
- 5) zachować warunki wynikające z narady koordynacyjnej nr GN.6630.87.2019 przeprowadzonej drogą elektroniczną w dniu 05.11.2019 r.,
- 6) zawiesić tablicę informacyjną,

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 oraz art. 43 ust. 1 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2019.1186 ze zm.)<sup>3)</sup>.

### UZASADNIENIE

W dniu 29.10.2019 roku wpłynął wniosek PGE Dystrybucja S.A., ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Rafała Drobota o pozwolenie na budowę sieci energetycznej kablowej SN 15 kV i nN 0,4 kV, kontenerowej stacji transformatorowej oraz rozbiórkę sieci napowietrznej SN i nN i stacji transformatorowej w msc. Dąbie, gm. Gołdap na dz. nr ewid. 178/11, 177, 176/4, 178/7 – obręb ewid. Główka.

Pismem z dnia 05.11.2019 r., znak: BiOŚ.6740.226.2019.AP wezwano inwestora do usunięcia braków formalno-prawnych przedłożonego wniosku. W dniu 19.11.2019 r. uzupełniono wniosek o wskazane braki.

W dniu 06.11.2019 r. wypożyczono dokumentację projektową, która w dniu 15.11.2019 r. została zwrócona.

Inwestor do wniosku dołączył oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, pełnomocnictwa, zgodę na rozbiórkę oraz 4 egz. projektu budowlanego.

Organ stwierdził zgodność projektu zagospodarowania z ustaleniami decyzji Burmistrza Gołdapi nr 6/2019 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 24.07.2019 r., znak: GPO.6733.6.2019.

Projekt budowlany został sporządzony przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane oraz legitymującą się zaświadczeniem wydanym przez właściwą izbę samorządu zawodowego.

Projektant sporządził, wymaganą przepisem art. 20 ust. 1 pkt 1b - Prawa budowlanego, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (zał. w projekcie budowlanym).

Projekt budowlany zawiera oświadczenie o którym mowa w art. 20 ust. 4 - Prawa budowlanego, podpisane przez projektanta.

W ramach przeprowadzonego postępowania (zawiadomienie o wszczęciu znak: BiOŚ.6740.226.2019.AP z dnia 06.12.2019 r.) nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń.

Inwestor spełnił warunki wynikające z art. 32 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, na podstawie których orzeczono jak w sentencji. Decyzja obejmuje wniosek inwestora w całości. Decyzja nie jest ostateczna.

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

### POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem Starosty Gołdapskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wobec Starosty Gołdapskiego.

Z dniem doręczenia Staroście Gołdapskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 158 zł (opłata za pozwolenie na budowę i rozbiórkę oraz pełnomocnictwa) na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U.2019.1000 ze zm.).

.....

Z up. STAROSTY  
mgr inż. Łukasz Kacprzyk  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Budownictwa i Ochrony Środowiska

#### Otrzymują:

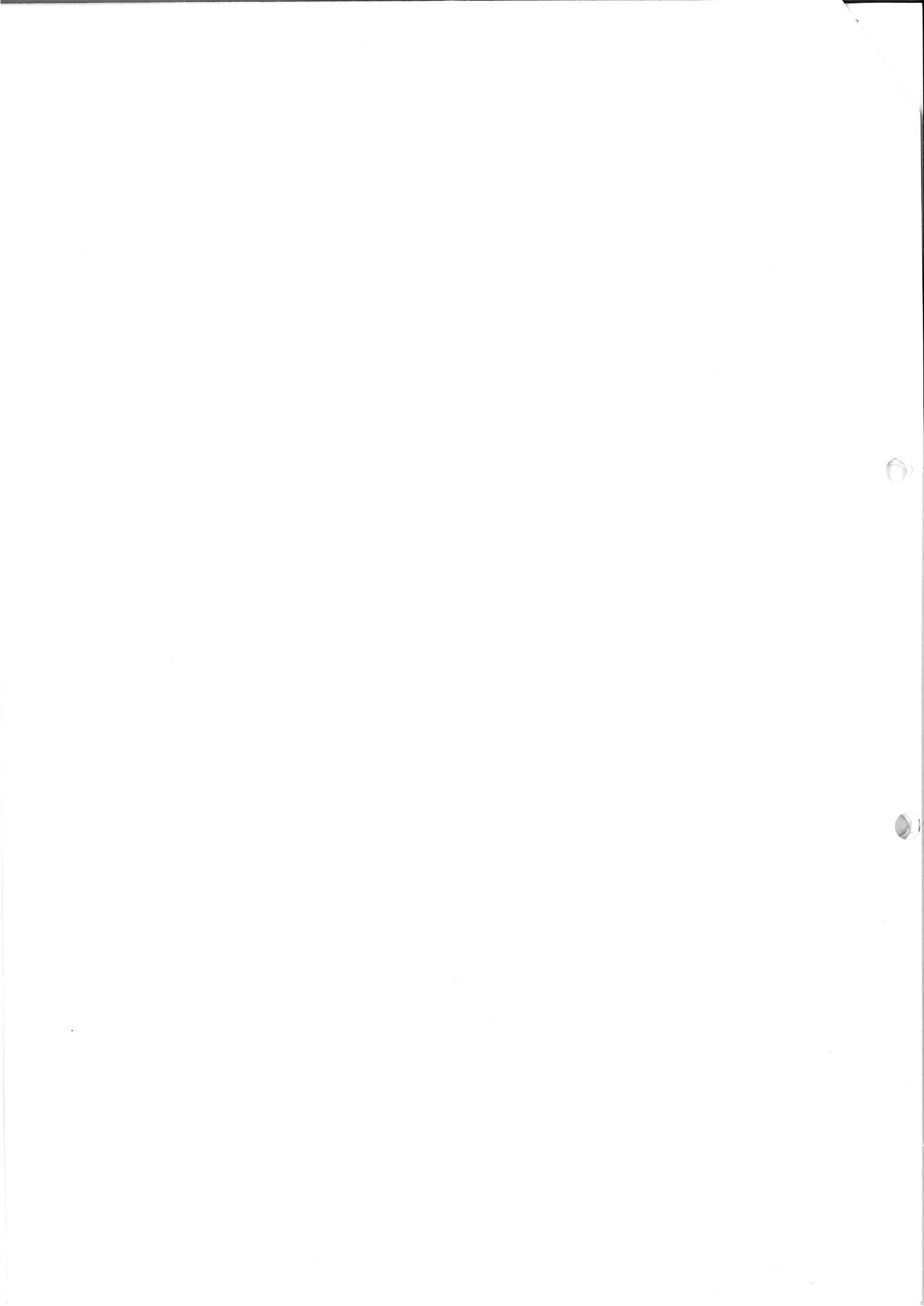
- 1) Inwestor
- 2) Strona postępowania
- 3) a.a

#### Do wiadomości:

- 1) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Olecku
- 2) Burmistrz Gołdapi



P.I.N.B. w Olecku  
wpłynęło c 11. 02. 2020  
wyślano d  
Lp. 62



Wniosek niniejsza stała się ostateczna  
27.01 2020 r.  
17.02 2020 r.  
popis *Anna Pielich*

Gołdap, dnia 31 grudnia 2019 r.

### DECYZJA NR D.247.2019

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2019.1186 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2018.2096 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29.10.2019 r., poprawiony w dniu 27.11.2019 r.

**zatwierdzam projekt budowlany<sup>2)</sup> i udzielam pozwolenia na budowę i rozbiórkę<sup>1)</sup>**  
dla

PGE Dystrybucja S.A.  
ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin  
obejmującego:

**1) Budowę sieci energetycznej kablowej SN 15 kV i nN 0,4 kV, kontenerowej stacji transformatorowej**

**w msc. Cisówek, gm. Dubeninki na dz. nr ewid. 5/1, 76 – obręb ewid. Cisówek.**

**2) Rozbiórkę sieci napowietrznej SN i nN oraz stacji transformatorowej**

**w msc. Cisówek, gm. Dubeninki na dz. nr ewid. 6/6, 6/7, 6/12, 7/1, 27/1, 27/2, 69/10, 76, 81 – obręb ewid. Cisówek.**

*Projektanci: instalacje elektryczne:* mgr inż. Robert Cimochowski posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. PDL/0065/POOE/15, członek Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. PDL/IE/0111/12,

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) roboty budowlane wykonywać w sposób zgodny z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 2) stosować wyłącznie materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, w myśl art. 10 powołanej na wstępie ustawy – Prawo budowlane,
- 3) podczas prowadzenia prac budowlanych zabezpieczyć teren przed dostępem osób trzecich, zgodnie z przepisami bhp,
- 4) obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej ich położenie na gruncie,
- 5) zawiesić tablicę informacyjną,

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 oraz art. 43 ust. 1 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2019.1186 ze zm.)<sup>3)</sup>.

### UZASADNIENIE

W dniu 29.10.2019 roku wpłynął wniosek PGE Dystrybucja S.A., ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Rafała Drobota o pozwolenie na budowę sieci energetycznej linii kablowej SN 15 kV i nN 0,4 kV, kontenerowej stacji transformatorowej oraz rozbiórkę sieci SN i nN oraz stacji transformatorowej w msc. Cisówek, gm. Dubeninki na dz. nr ewid. 5/1, 6/6, 6/7, 6/12, 7/1, 27/1, 27/2, 69/10, 76, 81 – obręb ewid. Cisówek.

W dniu 06.11.2019 r. wypożyczono dokumentację projektową, która w dniu 27.11.2019 r. została zwrócona.

Inwestor do wniosku dołączył oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, pełnomocnictwa, zgodę na rozbiórkę oraz 4 egz. projektu budowlanego.

Organ stwierdził zgodność projektu zagospodarowania z ustaleniami decyzji Wójta Gminy Dubeninki o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 03.09.2019 r., znak: IGP.6733.3.2019

Projekt budowlany został sporządzony przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane oraz legitymującą się zaświadczeniem wydanym przez właściwą izbę samorządu zawodowego.

Projektant sporządził, wymagana przepisem art. 20 ust. 1 pkt 1b - Prawa budowlanego, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (zał. w projekcie budowlanym).

Projekt budowlany zawiera oświadczenie o którym mowa w art. 20 ust. 4 - Prawa

budowlanego, podpisane przez projektanta.

W ramach przeprowadzonego postępowania (zawiadomienie o wszczęciu znak: BiOŚ.6740.225.2019.AP z dnia 06.12.2019 r.) nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń.

Inwestor spełnił warunki wynikające z art. 32 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, na podstawie których orzeczono jak w sentencji. Decyzja obejmuje wniosek inwestora w całości. Decyzja nie jest ostateczna.

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

#### **POUCZENIE**

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem Starosty Gołdapskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wobec Starosty Gołdapskiego.

Z dniem doręczenia Staroście Gołdapskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

#### **ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:**

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 158 zł (opłata za pozwolenie na budowę i rozbiórkę oraz pełnomocnictwa) na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U.2019.1000 ze zm.).

.....

**STAROSTA**  
*Marzanna Marianna*  
Wardziejewska

#### Otrzymują:

- 1) Inwestor- pełnomocnik
- 2) Strona postępowania
- 3) a.a

#### Do wiadomości:

- 1) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Olecku
- 2) Wójt Gminy Dubeninki

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Dz. U. 2016.353 t.j.)<sup>4)</sup>.~~

~~Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko<sup>5)</sup>.~~

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

<sup>1)</sup> Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

<sup>2)</sup> Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

<sup>3)</sup> Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1–4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2016.353 t.j.).

<sup>4)</sup> Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

<sup>5)</sup> Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko