

Uchwała Nr 137/2025
Zarządu Powiatu w Gołdapi
z dnia 30 października 2025 r.

w sprawie uchylenia Uchwały Nr 91/2025 Zarządu Powiatu w Gołdapi z dnia 14 maja 2025 r. dotyczącej zamiany nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gołdapskiego na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych, położone w obrębie 2 miasto Gołdap

oraz

w sprawie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gołdapskiego na nieruchomość będącą własnością Gminy Gołdap w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych oraz nieruchomości będącą własnością osób fizycznych, położone w obrębie 2 miasto Gołdap

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 ze zm.) oraz art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 1 i § 12 Uchwały Nr VII/16/2002 Rady Powiatu w Gołdapi z dnia 27 lutego 2002 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości stanowiących własność Powiatu oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. U. Woj. War.–Maz. Nr 68, poz. 1026 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§ 1

1. Uchylić Uchwałę Nr 91/2025 Zarządu Powiatu w Gołdapi z dnia 14 maja 2025 r. w sprawie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gołdapskiego na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych, położone w obrębie 2 miasto Gołdap.
2. Dokonać zamiany nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1290/7 o pow. 0,0013 ha, położonej w obrębie 2 miasto Gołdap, stanowiącej własność Powiatu Gołdapskiego na nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną numerem ewidencyjnymi działki 1309/1 o pow. 0,0011 ha, stanowiącą własność Gminy Gołdap będącą w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych oraz nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną numerem ewidencyjnymi działki 1310/1 o pow. 0,0010 ha, położoną w obrębie 2 miasto Gołdap, stanowiącą własność osób fizycznych.
3. Wartości nieruchomości podlegających zamianie wynoszą:
 - 1.554,00 zł netto, 1 911,42 zł brutto – wartość prawa własności nieruchomości należącej do Powiatu Gołdapskiego,
 - 1.375,00 zł zł netto, 1.375,00 zł zł brutto – wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, stanowiącej własność gminy Gołdap, będącej w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych
 - 1.250,00 zł netto, 1.250,00 zł brutto - wartość prawa własności nieruchomości należącej do osób fizycznych

4. Zamiana nastąpi z zastosowaniem dopłaty z tytułu różnicy wartości zamienianych nieruchomości, która wynosi po kompensacie 713,58 zł (*słownie: siedemset trzynaście złotych 58/100*).
5. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany stanowi załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Nieruchomości.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Krzysztof Tomasz
Kazaniecki

Członkowie Zarządu:

1. Marzanna Marianna Wardziejewska -
2. Anna Zyborowicz -
3. Władysław Biłas -