Gołdap, dnia 07 września 2021 r.

BiOŚ.6740.107.2021.JG

**DECYZJA NR gG.156.2021**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2020.1333 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2021.735) po rozpatrzeniu wniosku   
o pozwolenie na budowę z dnia 09.07.2021 r. (uzupełnionego w dniu 19.07.2021 r.),

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla

Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Sikorskiego 9 A, 19-500 Gołdap

na

**budowę sieci kanalizacji sanitarnej Pogorzel-Babki, gm. Gołdap** **w miejscowości Pogorzel, na dz. nr ewid. 16/12, 16/43, 28/1, 29, 30, 31, 40/1, 40/2, 40/4, 43, 45/1, 45/5, 45/7, 45/8, 45/12, 45/13, 45/17, 49/2, 50/1, 50/2, 51/3, 51/4, 51/5, 51/10, 51/12, 51/13, 53/5, 57/3, 76, 83, 84, 89, 90/1, 90/2, 93/2, 106/6, 139/11, 139/56, 140, 141, 146/2, 146/69, 148, 149, 151, 152, 153/37, 153/28, 153/29, 153/32, 3123/1, 3124/1, obręb ewidencyjny Pogorzel (0023).**

Projektant: instalacje wod.-kan: inż. Patrycjusz Krok posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr PDL/0153/PWOS/09, członek Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDL/IS/0007/10,instalacje elektryczne: mgr inż. Barbara Marciniak posiadająca przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr SUW/339/80, członek Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym WAM/IE/0285/03,

z zachowaniem następujących warunków:

1) roboty budowlane należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym   
oraz planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

2) stosować wyłącznie materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie,   
w myśl art. 10 powołanej na wstępie ustawy – Prawo budowlane,

3) podczas prowadzenia prac budowlanych zabezpieczyć teren przed dostępem osób trzecich, zgodnie z przepisami bhp,

4) budowa obiektu budowlanego podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po wykonaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,

5) ustanowić kierownika budowy i robót budowlanych,

6) zawiesić tablicę informacyjną (przez właściciela nieruchomości),

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 oraz art. 43 ust. 1 - ustawy z dnia   
7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2020.1333 ze zm.). 3)

**UZASADNIENIE**

W dniu 09.07.2021 roku wpłynął wniosek Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Sikorskiego 9 A, 19-500 Gołdap na budowę sieci kanalizacji sanitarnej Pogorzel-Babki, gm. Gołdap w miejscowości Pogorzel, na dz. nr ewid. 16/12, 16/43, 28/1, 29, 30, 31, 40/1, 40/2, 40/4, 43, 45/1, 45/5, 45/7, 45/8, 45/12, 45/13, 45/17, 49/2, 50/1, 50/2, 51/3, 51/4, 51/5, 51/10, 51/12, 51/13, 53/5, 57/3, 76, 83, 84, 89, 90/1, 90/2, 93/2, 106/6, 139/11, 139/56, 140, 141, 146/2, 146/69, 148, 149, 151, 152, 153/37, 153/28, 153/29, 153/32, 3123/1, 3124/1, obręb ewidencyjny Pogorzel (0023).

Inwestor do wniosku dołączył oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, 4 egz. projektu budowlanego.

Przedłożony wniosek nie spełniał wymagań przepisów prawa, w związku z tym wezwano inwestora do usunięcia braków formalno-prawnych (wezwanie z dnia 14.07.2021 r., znak: BiOŚ.6740.107.2021.JG).

Inwestorowi wyznaczony został termin usunięcia braków formalnych 14 dni od dnia otrzymania wezwania. Inwestor uzupełnił wniosek w dniu 19.07.2021 r.

Organ stwierdził zgodność projektu budowlanego z warunkami technicznymi dla budynków i ich usytuowania, oraz z załączoną ostateczną decyzją Nr 24/2020 Burmistrza Gołdapi o lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym z dnia 30.10.2020 r. znak: GPO.6733.24.2020, oraz zgodność z decyzję środowiskową nr 13/2020 wydaną dnia 3 lipca 2020 roku przez Burmistrza Gołdapi, znak: GPO.6220.11.2020 orzekającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanego przedsięwzięcia.

Projekt budowlany został sporządzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz legitymujące się zaświadczeniami wydanymi przez właściwe izby samorządu zawodowego.

Do projektu dołączono decyzję Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 15 września 2020 roku, znak O.OL-Z-3.4341.242.2020.JS, uzgodnienie z ZUD Starostwa Powiatowego w Gołdapi – protokół GN.6630.85.2020 z dnia 30.12.2020 r.

Projektant sporządził, wymaganą przepisem art. 20 ust. 1 pkt 1b - Prawa budowlanego, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (zał. w projekcie architektoniczno- budowlanym).

Projekt budowlany zawiera oświadczenie, o którym mowa w art. 20 ust. 4 - Prawa budowlanego, podpisane przez projektantów.

O wszczętym postępowaniu w sprawie, strony zawiadomiono pisemnie w dniu 23.07.2021 r., informując o możliwości składania uwag i zastrzeżeń. Uwag nie wniesiono.

Stosownie do art. 10 § 1 k.p.a. (t.j. Dz.U.2021.735) strony zawiadomiono pisemnie w dniu 17.08.2021 r., że przysługuje im prawo zapoznania się z materiałem dowodowym w sprawie, jak również wypowiedzenia się co do zebranych materiałów w terminie 3 dni. Uwag nie wniesiono.

Inwestor spełnił warunki wynikające z art. 32 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, na podstawie których orzeczono jak w sentencji. Decyzja obejmuje wniosek inwestora w całości.

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem   
3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

**POUCZENIE**

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie   
za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Strona może zrzec się prawa   
do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wobec Starosty Gołdapskiego.

Z dniem doręczenia Staroście Gołdapskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa   
do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| |  | | --- | | **ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:**  Uiszczono opłatę skarbową za pozwolenie na budowę w wysokości **2143,00 zł**, na podstawie art. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U.2020.1546 ze zm.). | |  | |

Otrzymują (strony postępowania):

1) Inwestor

2) Strony postępowania

3) a/a

Do wiadomości:

1) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Olecku

2) Burmistrz Gołdapi