

GN.6845.2.2017.AF

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO NAJMU**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Starosta Gołdapski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do najmu

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu	Forma najmu nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Działka ewidencyjna nr 81 o powierzchni 0,4300 ha  Nr księgi wieczystej OL1C/00013480/3  Lokal mieszkalny nr 1 w Dubeninkach przy ul. Kajki 6	Działka ewidencyjna nr 81 o powierzchni 0,4300 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, w którym znajduje się m.in. lokal mieszkalny nr 1 wraz z przynależnymi pomieszczeniami gospodarczymi o łącznej powierzchni użytkowej 172,89 m <sup>2</sup> , położony we wsi Dubeninki gmina Dubeninki przy ul. Kajki 6	W obowiązującym planie miejscowym przestrzennego zagospodarowania części wsi Dubeninki nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 25A jako teren istniejącego posterunku Policji. Teren nie jest objęty w planie miejscowym zakresem rewitalizacji	462,68 zł/miesiąc  Na podst. art. 43 ust. 1 pkt 36 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 poz. 1221 z późn. zm.) – <b>zwolnione z podatku VAT</b>	Do dnia 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo, umowa najmu zostanie zawarta na czas nieokreślony jako kolejna umowa na lokal mieszkalny nr 1, z dotychczasowym najemcą

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni
2. Starosta Gołdapski zastrzega sobie prawo do aktualizowania wysokości czynszu za najem raz w roku w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu za najem za korzystanie z mienia Skarbu Państwa, określonych w Zarządzeniu Nr 38/2017 Starosty Gołdapskiego z dnia 24 października 2017r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Gołdapi: 25 kwietnia 2018 roku

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: .....

STAROSTA  
*Andrzej Ciolek*  
Andrzej Ciolek

GN.6845.1.2017.AF

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Starosta Gołdapski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do najmu

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu	Forma najmu nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Działka ewidencyjna nr 81 o powierzchni 0,4300 ha  Nr księgi wieczystej OL1C/00013480/3  Lokal mieszkalny nr 2 w Dubeninkach przy ul. Kajki 6	Działka ewidencyjna nr 81 o powierzchni 0,4300 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, w którym znajduje się m.in. lokal mieszkalny nr 2 wraz z przynależnymi pomieszczeniami gospodarczymi o łącznej powierzchni użytkowej 92,48 m <sup>2</sup> , położony we wsi Dubeninki gmina Dubeninki przy ul. Kajki 6	W obowiązującym planie miejscowym przestrzennego zagospodarowania części wsi Dubeninki nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 25A jako teren istniejącego posterunku Policji. Teren nie jest objęty w planie miejscowym zakresem rewitalizacji	278,98 zł/miesiąc  Na podst. art. 43 ust. 1 pkt 36 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 poz. 1221 z późn. zm.) – <b>zwolnione z podatku VAT</b>	Do dnia 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo, umowa najmu zostanie zawarta na czas nieokreślony jako kolejna umowa na lokal mieszkalny nr 2, z dotychczasowym najemcą

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni
2. Starosta Gołdapski zastrzega sobie prawo do aktualizowania wysokości czynszu za najem raz w roku w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu za najem za korzystanie z mienia Skarbu Państwa, określonych w Zarządzeniu Nr 38/2017 Starosty Gołdapskiego z dnia 24 października 2017r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Gołdapi: 25 kwietnia 2018 roku

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: .....

STAROSTA  
Rov.  
Andrzej Ciołek