

**ZARZĄD POWIATU W GOŁDAPU
OGŁASZA
PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU**

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość gruntowa oznaczona numerami geodezyjnymi działek: 121/4 o powierzchni 0,0684 ha i 107/9 o powierzchni 0,0094 ha, położoną w obrębie Bałupiany gmina Gołdap. Nieruchomość uwidoczniła jest w księdze wieczystej Nr OL1C/00041737/5.

Cena wywoławcza nieruchomości – 5.329,00 zł

Wadium - 533,00 zł

FORMA NABYCIA

Wyżej wymieniona nieruchomość będzie sprzedana na własność za cenę osiągniętą w przetargu, płatną jednorazowo w wyznaczonym terminie przez dniem zawarcia umowy notarialnej. Minimalne postąpienie nie może wynieść mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wszelkie prace związane z wykonaniem nowych lub modernizacją, przełożeniem instalacji zewnętrznych i wewnętrznych nabywca nieruchomości wykona we własnym zakresie.

Nabywca nieruchomości na własny koszt zleca okazanie granic.

Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom zostanie ono zwrócone w ciągu trzech dni roboczych od zakończenia przetargu.

Nieruchomość wolna jest na dzień dzisiejszy od wszystkich długów, ciężarów, ograniczeń w rozporządzeniu, hipotek, nie jest przedmiotem żadnego postępowania administracyjnego i egzekucyjnego.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym szczegółowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie posiada decyzji o warunkach zabudowy.

Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów jednorazowych w kwocie 650,00 zł.

**Przetarg odbędzie się 02 grudnia 2016 roku o godzinie 12⁰⁰ w pokoju numer 19
Starostwa Powiatowego w Gołdapi przy ul. Krótkiej 1**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 533,00 zł (słownie: pięćset trzydzieści trzy złote), w tytule należy podać numer ewidencyjny działki(ek).

W przypadku wnoszenia **wadium w formie innej niż pieniądź**, czyli obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego oryginalny dokument należy złożyć w kasie Starostwa Powiatowego w Gołdapi, do dnia 29 listopada 2016r.

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek Starostwa Powiatowego w Gołdapi (**liczy się data wpływu na konto**) BGŻ BNP PARIBAS Oddział w Gołdapi nr rachunku: 51 2030 0045 1110 0000 0228 1500, najpóźniej do dnia 29 listopada 2016 roku włącznie.

Dowód tożsamości oraz dowód wpłaty wadium, uczestnik przetargu winien przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.

Osoba, która wygra przetarg, a następnie uchyli się od zawarcia umowy notarialnej – traci wadium.

Informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Gołdapi pokój nr 20 lub pod numerem telefonu 87 615-44-25.

Przetarg może być odwołany z ważnych powodów.

STAROSTA

Andrzej Ciołek