

Uchwała Nr XVII/110/2012
Rady Powiatu w Gołdapi
z dnia 23 lutego 2012 r.

**w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz
użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej**

Na podstawie art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. Nr 112 poz. 654 ze zm.) oraz art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Gołdapi oraz Samodzielny Publiczny Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy w Gołdapi zwane dalej zakładem zobowiązane są do uzyskania zgody Zarządu Powiatu w Gołdapi, z zastrzeżeniem § 2 ust. 1 pkt. 1, na zbycie aktywów trwałych, oddanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie.

§ 2

Zbycie, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych zakładu będącego własnością Zakładu wymaga uprzedniej zgody:

- 1) Rady Powiatu w Gołdapi – gdy wartość rynkowa tego majątku przekracza kwotę 50.000,00 zł.
- 2) Zarządu Powiatu w Gołdapi – gdy wartość rynkowa tego majątku nie przekracza kwoty 50.000,00 zł.

§ 3

1. Zbycie, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych zakładu może być dokonane jedynie zgodnie z zasadami prawidłowej i efektywnej gospodarki oraz winno być poprzedzone szczegółową analizą ekonomiczną, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.
2. W przypadku przekształcenia zakładu, polegającego na wydzieleniu i przejęciu określonego zakresu działania przez nowo powstałą jednostkę, zbycie, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych może nastąpić według cen uzgodnionych przez te jednostki,
3. Zbycie, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych zakładu nie może prowadzić do naruszenia art. 13 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.

§ 4

1. Zbyciu, oddaniu w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych zakładu będących własnością zakładu podlegają te, które są zbędne do prowadzenia jego działalności.
2. Ruchome aktywa mogą być uznane za zbędne dla zakładu, w szczególności, jeżeli:
 - 1) nie są i nie będą wykorzystywane przez zakład;
 - 2) wykorzystywane są sporadycznie w stosunku do możliwości technicznych, a zakład dysponuje pełnosprawnym urządzeniem o tym samym przeznaczeniu;
 - 3) są technicznie przestarzałe, co uniemożliwia osiągnięcie pożądaných wyników;
 - 4) nie nadają się do dalszej eksploatacji z uwagi na zły stan techniczny, a ich naprawa byłaby ekonomicznie nieuzasadniona.
3. Zbycie, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych zakładu nie może prowadzić do ograniczenia dostępności świadczeń zdrowotnych, utrudniać działalności zakładu, w tym uzyskania kontraktu na świadczenia zdrowotne.

§ 5

1. Postępowanie w sprawach wyrażenia zgody, o której mowa w § 1, prowadzone jest na wniosek dyrektora zakładu po zasięgnięciu opinii rady społecznej.
2. Dyrektor przygotowuje wykaz mienia nieruchomości przeznaczonego zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie wraz z uzasadnieniem i przedkłada go, zgodnie z § 2, Zarządowi Powiatu w Gołdapi lub Radzie Powiatu w Gołdapi, do zatwierdzenia.
3. Dyrektor przygotowuje wykaz mienia ruchomego przeznaczonego zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie wraz z uzasadnieniem i przedkłada go, zgodnie z § 2, Zarządowi Powiatu w Gołdapi lub Radzie Powiatu w Gołdapi, do zatwierdzenia.
4. Zatwierdzony wykaz, o którym mowa w ust. 3 i 4 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie zakładu, prasie lokalnej oraz umieszcza się na stronie internetowej zakładu lub na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Gołdapi.

§ 6

1. Zbycie mienia ruchomego następuje w trybie:
 - 1) przetargu nieograniczonego,
 - 2) przetargu ograniczonego do podmiotów udzielających świadczeń zdrowotnych,
 - 3) bezprzetargowym, gdy nie dojdzie do zbycia mienia w trybach określonych w pkt 1 i 2.W takich okolicznościach dyrektor zakładu może obniżyć cenę wywoławczą mienia, nie więcej jednak niż o 50%.
2. Przetarg, o którym mowa w pkt 1 i 2, może być przeprowadzony w formie pisemnej lub ustnej. Warunki przetargu określa dyrektor zakładu.
3. Cena wywoławcza mienia ruchomego, przeznaczonego do zbycia w drodze przetargu, nie może być niższa niż aktualna wartość rynkowa, a jednocześnie nie niższa od wartości księgowej mienia netto.
4. Ogłoszenie o przetargu obejmuje co najmniej: czas, miejsce, przedmiot i warunki przetargu oraz informację, że przedmiot przetargu objęty jest wykazem, o którym mowa w § 5 ust. 2 i 3. Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na co najmniej 14 dni przed dniem składania ofert, na tablicy ogłoszeń w siedzibie zakładu oraz zamieszcza się w prasie lokalnej, na stronie internetowej zakładu lub na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Gołdapi.
5. Przetarg przeprowadza komisja powołana przez dyrektora zakładu w składzie trzyosobowym z tym, że w skład komisji obligatoryjnie wchodzi osoba wyznaczona przez Zarząd Powiatu w Gołdapi.
6. W przetargu na zbycie mienia ruchomego jako oferenci nie mogą uczestniczyć:
 - 1) dyrektor zakładu, jego zastępcy oraz główny księgowy,
 - 2) osoby prowadzące przetarg lub wykonujące czynności związane z przetargiem,
 - 3) małżonek, dzieci, rodzice i rodzeństwo osób wymienionych w pkt 1 i 2 oraz osoby pozostające z osobami wymienionymi w pkt 1 i 2 w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że mogłoby to budzić wątpliwości co do ich bezstronności.

§ 7

- 1) W sytuacji, gdy nie dojdzie do zbycia w trybie określonym w § 6 ust. 1, mienie ruchome może być nieodpłatnie przekazane na rzecz innych instytucji publicznych (darowizna) bądź oddane tym podmiotom w użyczenie.

- 2) Dokonanie czynności, o których mowa w ust 1 wymaga zgody Zarządu Powiatu w Gołdapi.

§ 8

Dyrektor Zakładu przedstawia odpowiednio, zgodnie z § 2, Zarządowi Powiatu lub Radzie Powiatu roczne sprawozdanie z realizacji uchwały nie później niż do 30 marca roku następnego.

§ 9

Traci moc Uchwała Nr IX/22/2002 Rady Powiatu w Gołdapi z dnia 29 marca 2002 r. w sprawie ustalenia zasad zbywania, wydzierżawiania lub wynajmowania składników majątku trwałego publicznych zakładów opieki zdrowotnej.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania

Przewodniczący

Leszek Retel